



ARENAS DE SANLÚCAR

SITUACIÓN



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. (Decreto 218/2005). OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

ardytek



AURIS
ESTUDIOS

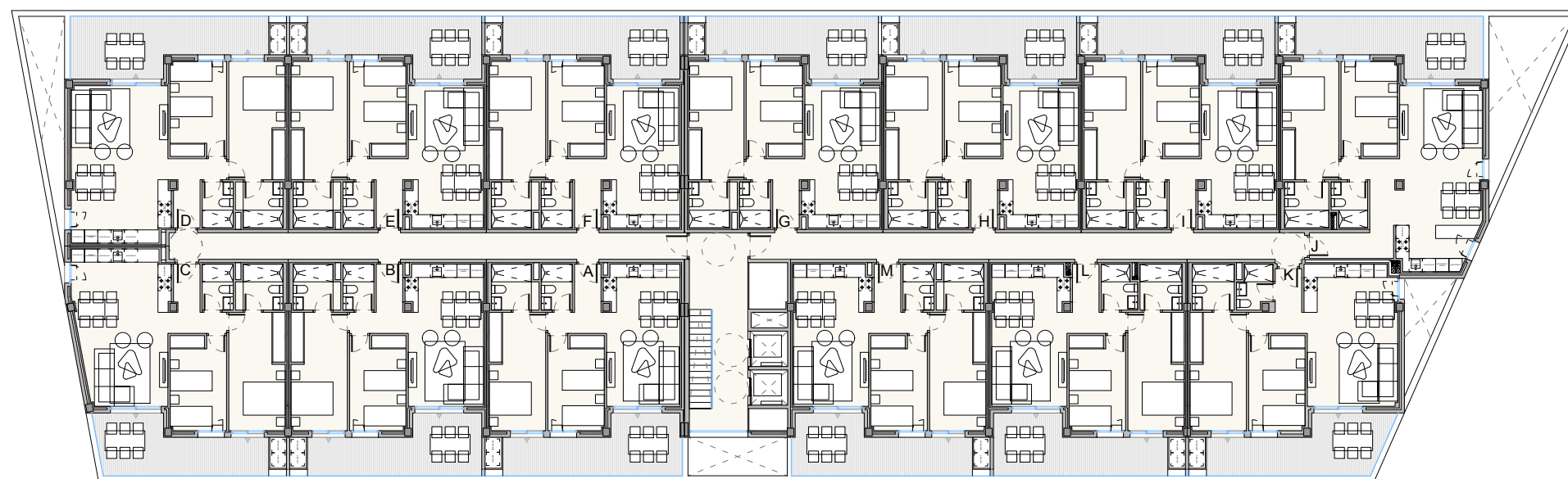


Promotor: FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/205]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones informográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA PRIMERA



PROMUEVE

FENAIS
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

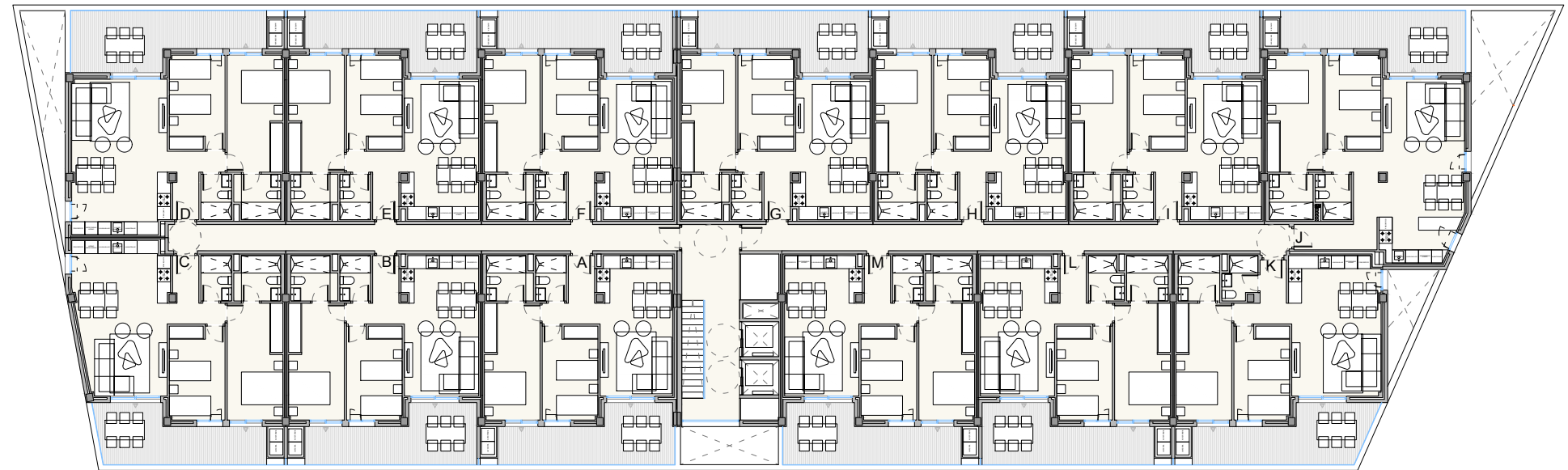
ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. (Decreto 218/2005). OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA SEGUNDA



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

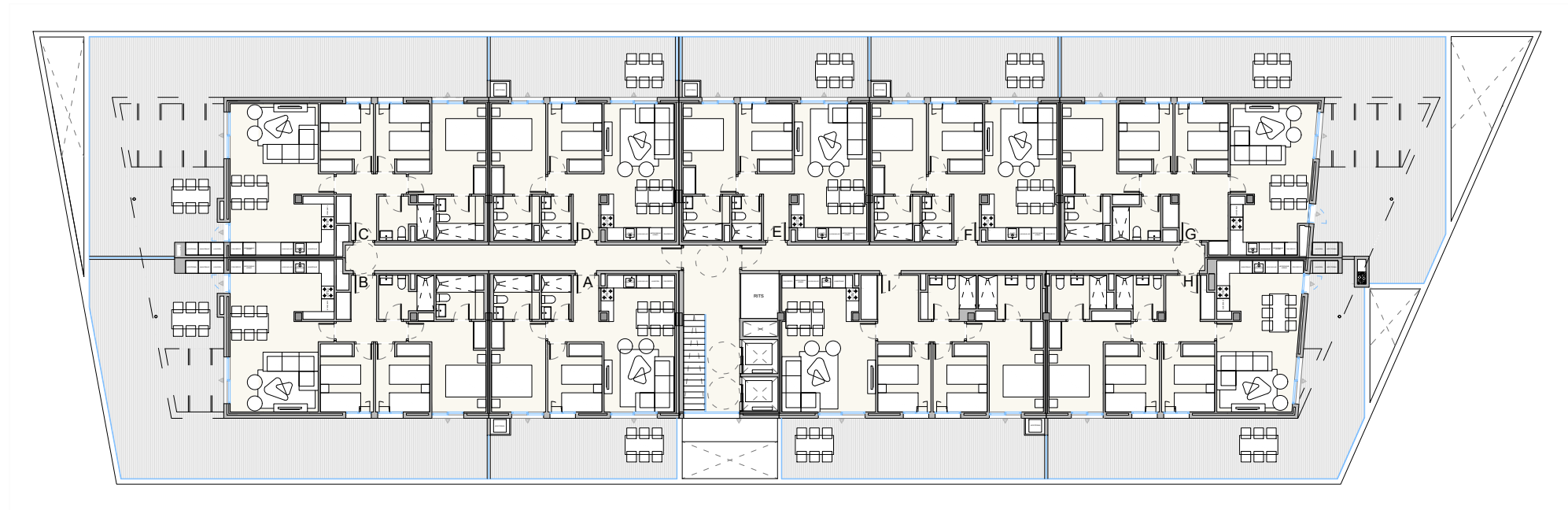
ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2005]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA ÁTICO



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

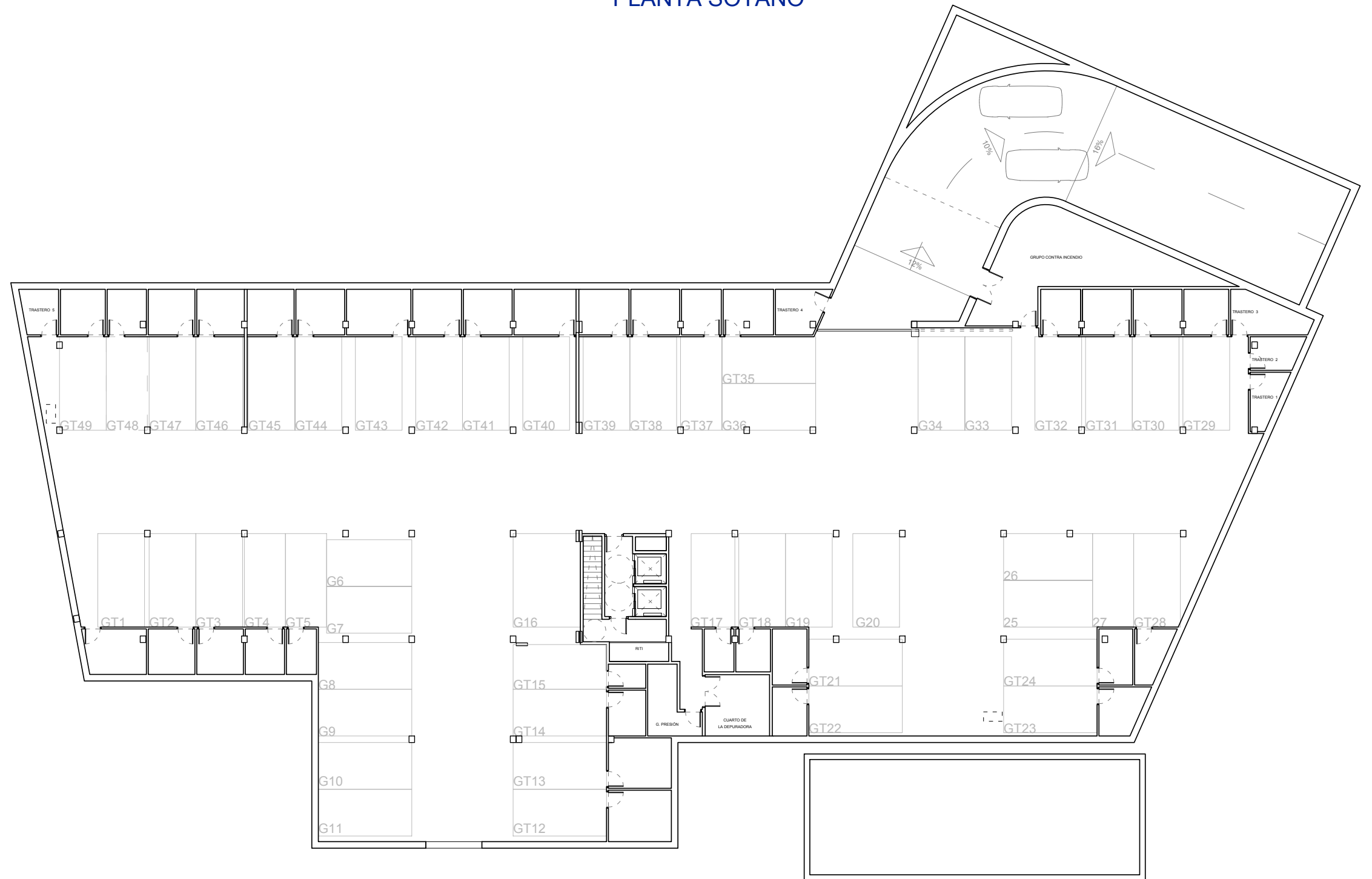
ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2005]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA SÓTANO



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2005]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

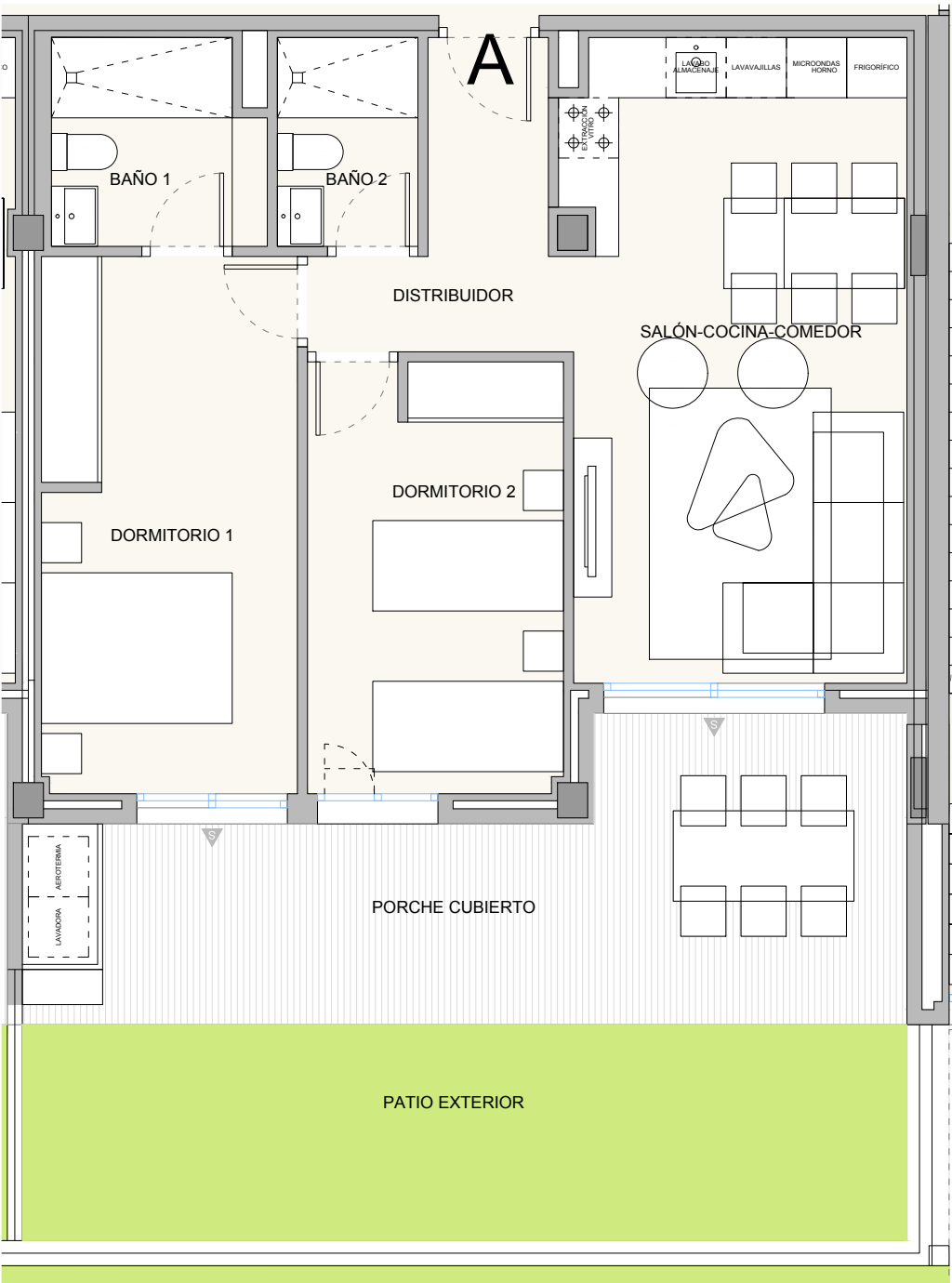
PLANTA BAJA / VIVIENDA A

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,05 m2
PATIO EXTERIOR	18,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,97 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,96 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,81 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,57 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA A



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

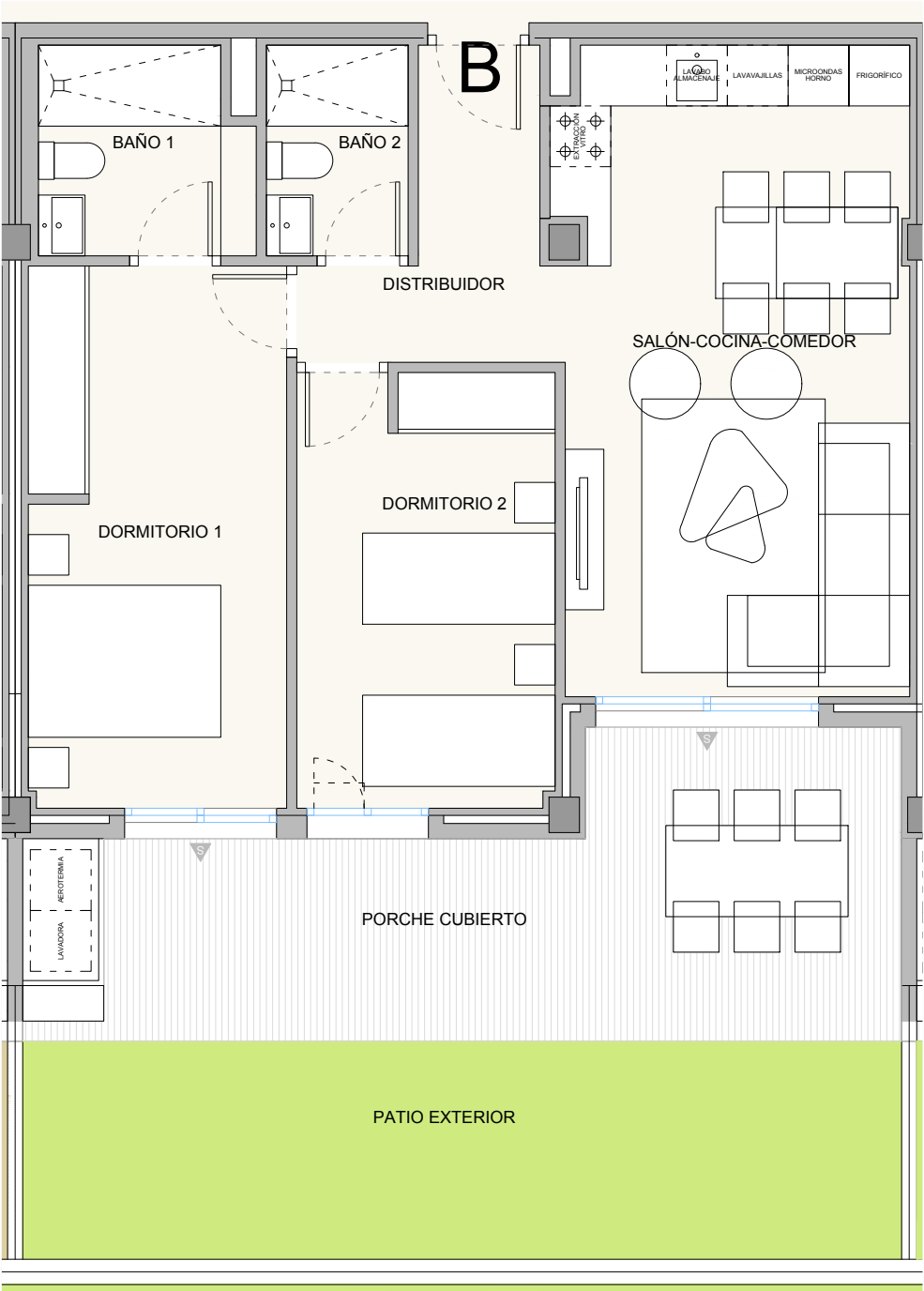
PLANTA BAJA / VIVIENDA B

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	20,78 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,26 m2
PATIO EXTERIOR	18,65 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA B



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

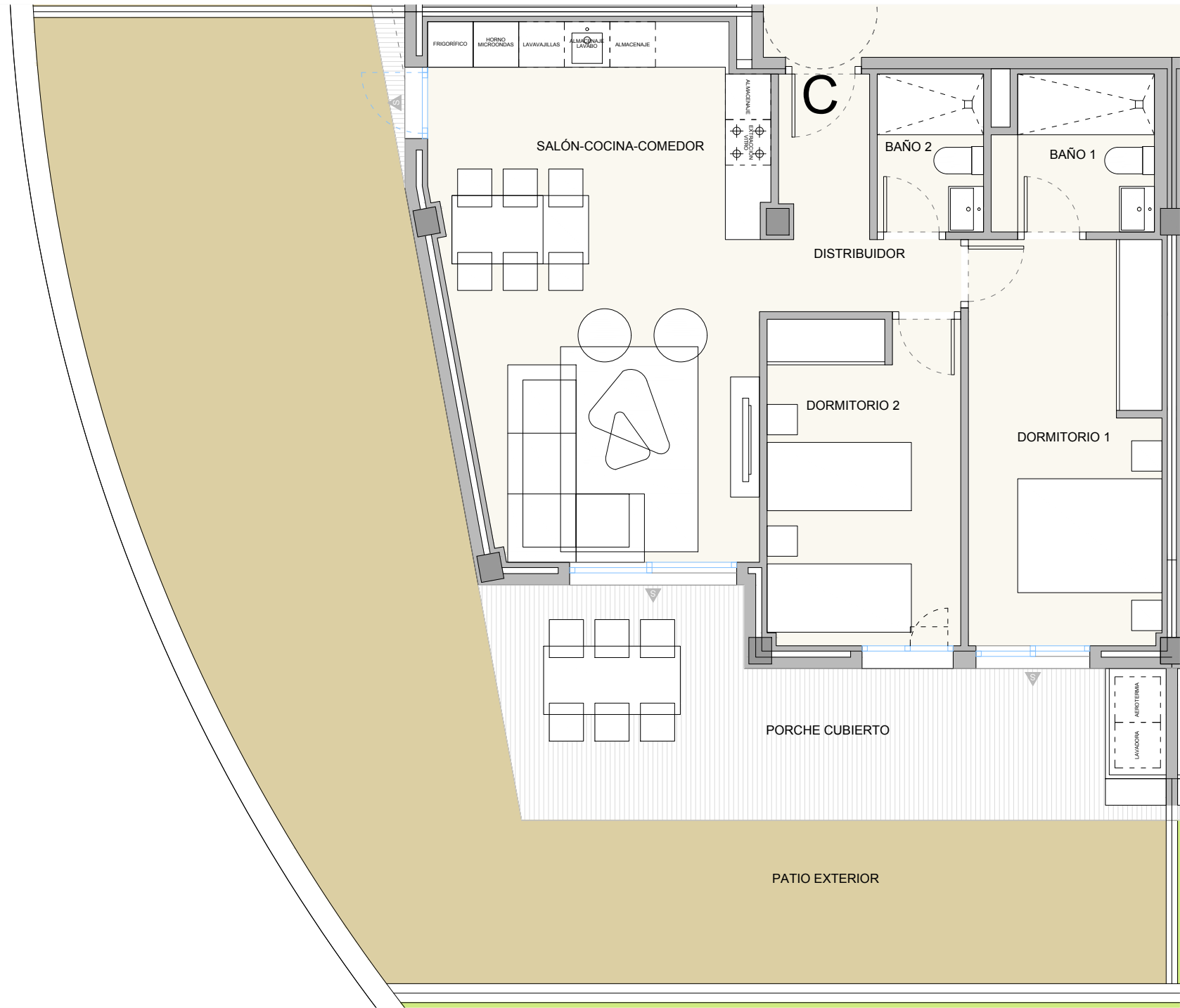
PLANTA BAJA / VIVIENDA C

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	28,74 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,08 m2
SUP. UTIL TOTAL	86,42 m2
PATIO EXTERIOR	69,51 m2
SUP. CONSTRUIDA	75,94 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	95,80 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 71,87 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 86,56 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA C



PROMUEVE

FENAIS
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

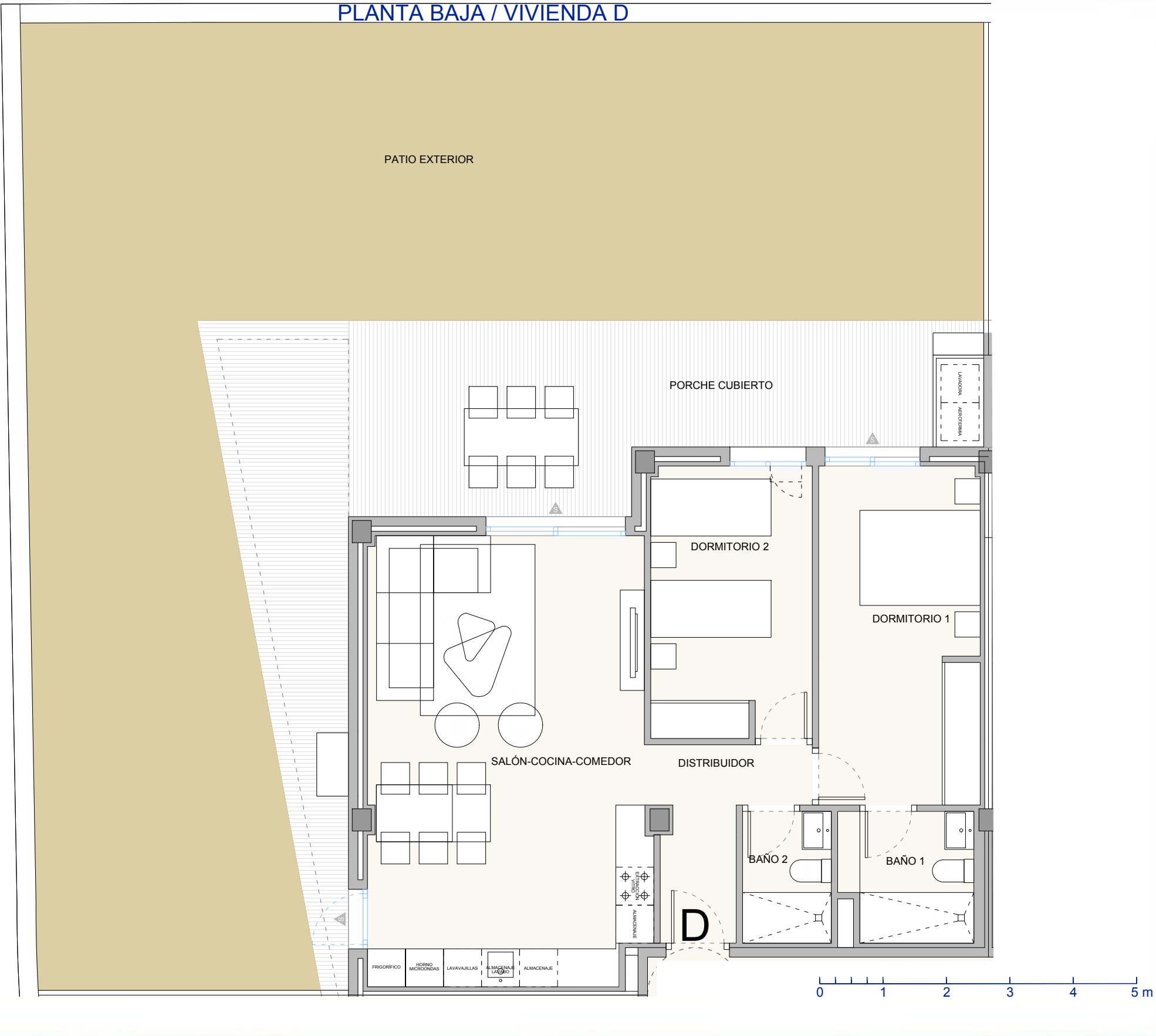
PLANTA BAJA / VIVIENDA D

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	31,02 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	24,97 m2
SUP. UTIL TOTAL	92,59 m2
PATIO EXTERIOR	124,06 m2
SUP. CONSTRUIDA	74,38 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	100,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 74,38 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 91,03 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA D



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

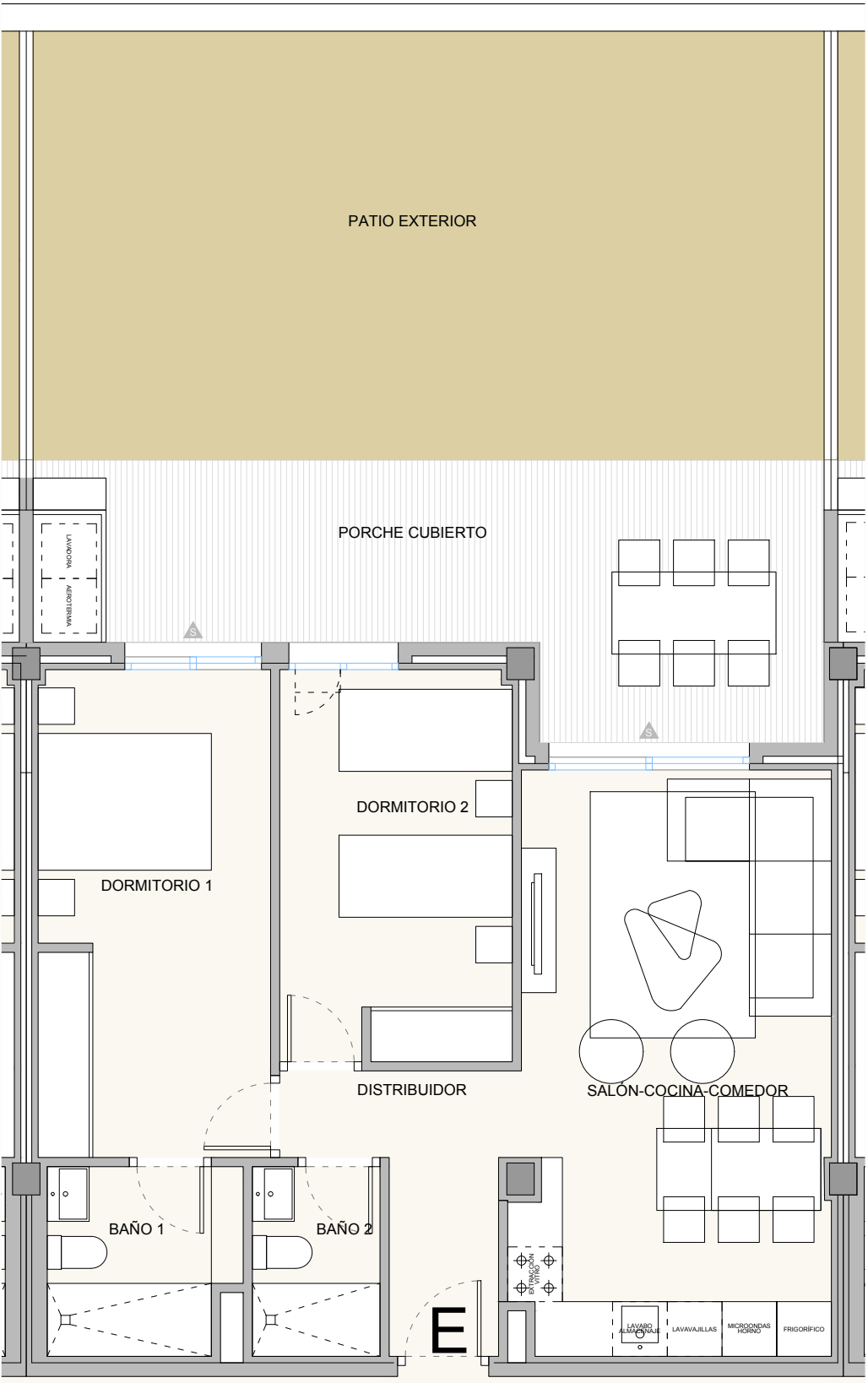
PLANTA BAJA / VIVIENDA E

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	20,78 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,26 m2
PATIO EXTERIOR	40,77 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA E



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

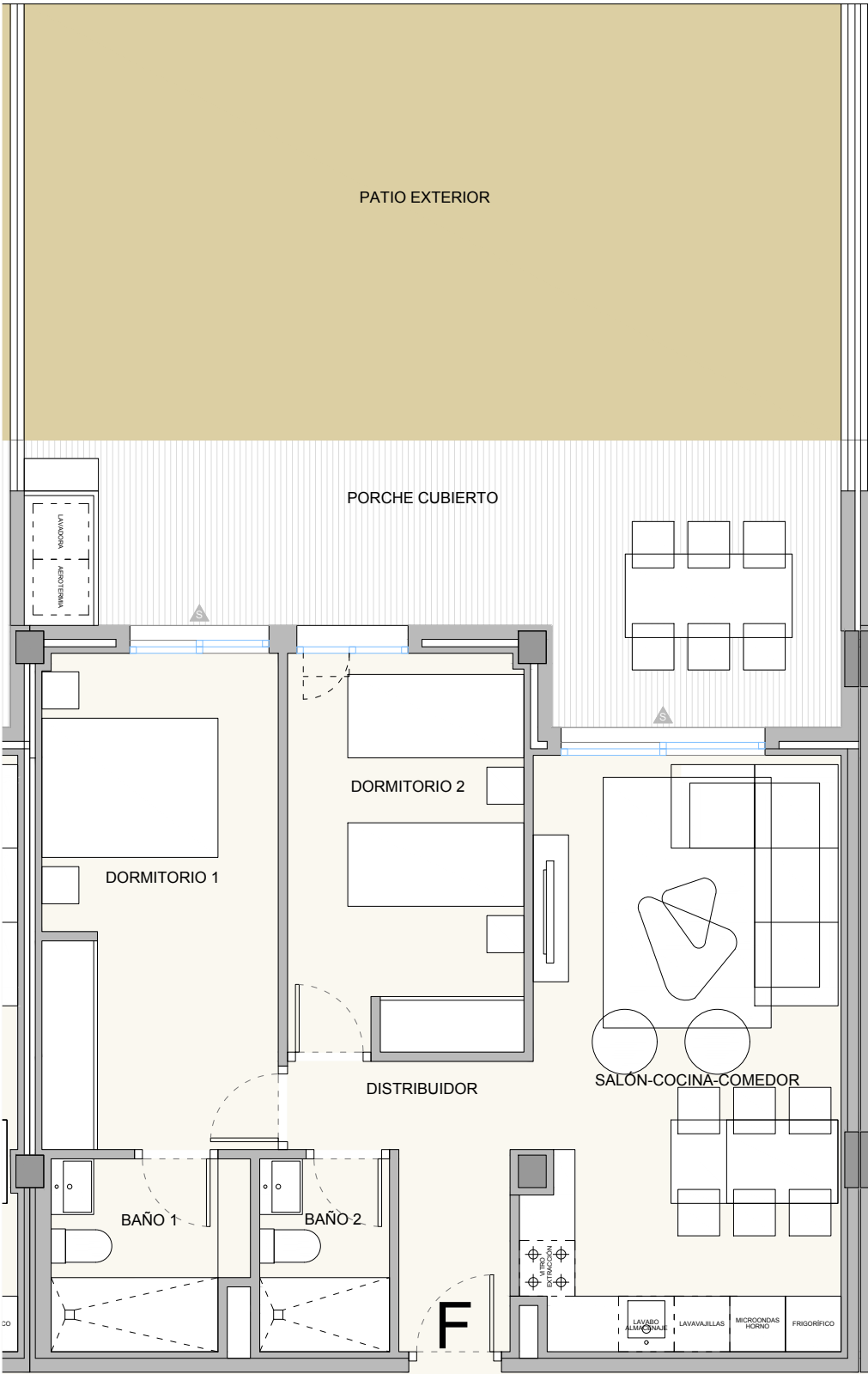
PLANTA BAJA / VIVIENDA F

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,56 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,04 m2
PATIO EXTERIOR	41,41 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,88 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,79 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,50 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA F



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

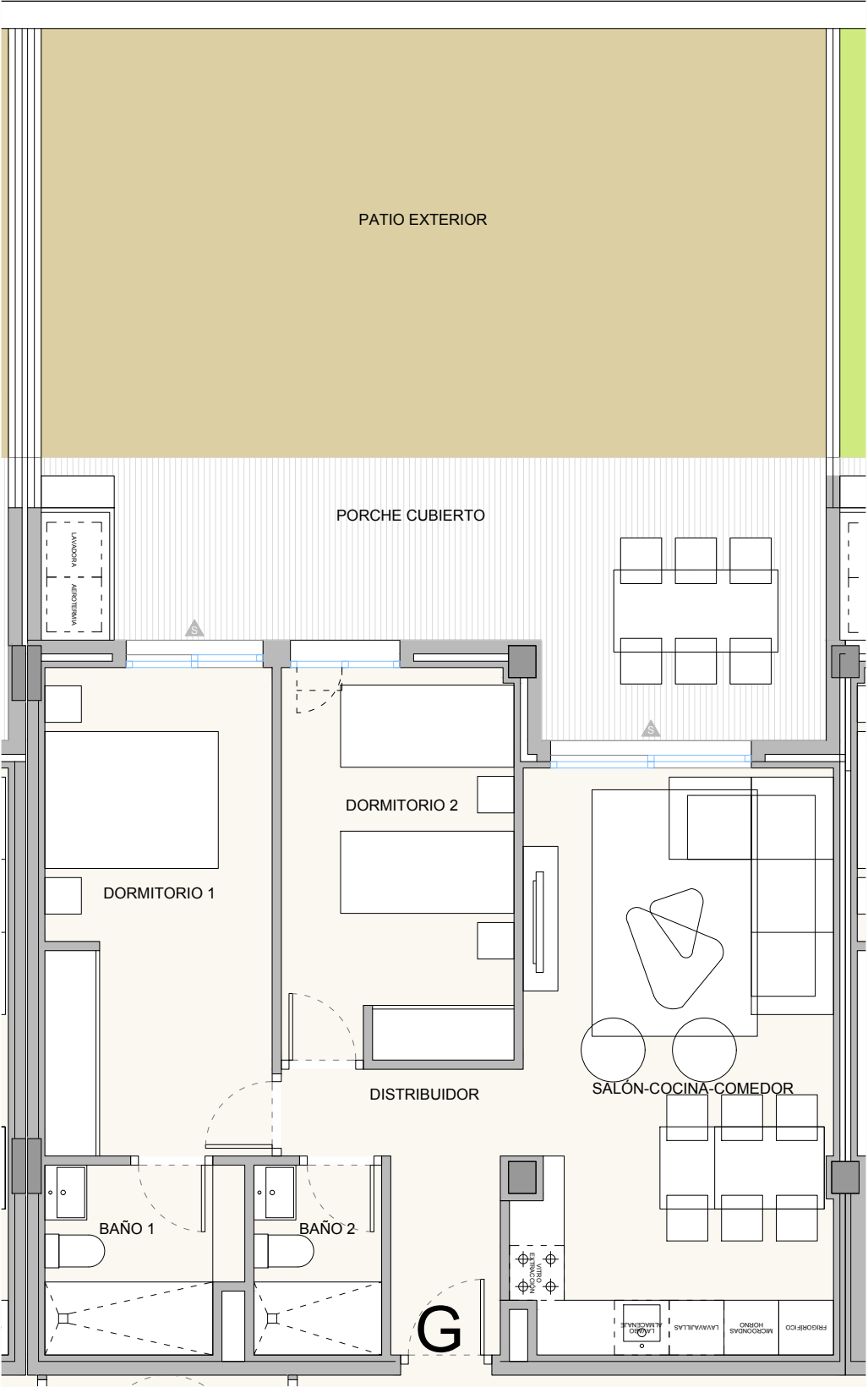
PLANTA BAJA / VIVIENDA G

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,26 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,28 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	20,63 m2
SUP. UTIL TOTAL	78,88 m2
PATIO EXTERIOR	40,42 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,63 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,08 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,28 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA G



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA BAJA / VIVIENDA H

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,52 m2
PATIO EXTERIOR	42,19 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,32 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

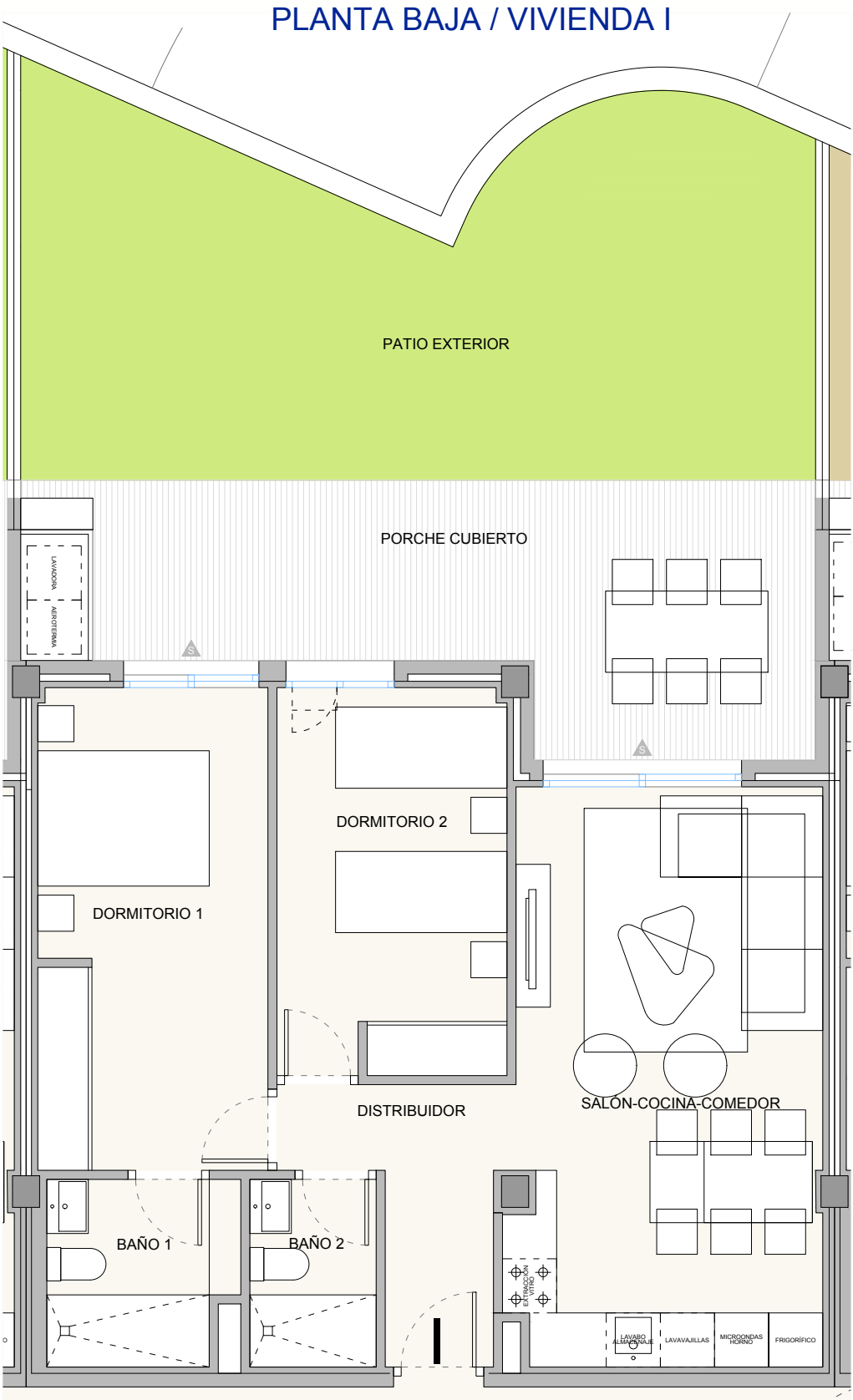


ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA BAJA / VIVIENDA I

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,52 m2
PATIO EXTERIOR	33,38 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,32 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

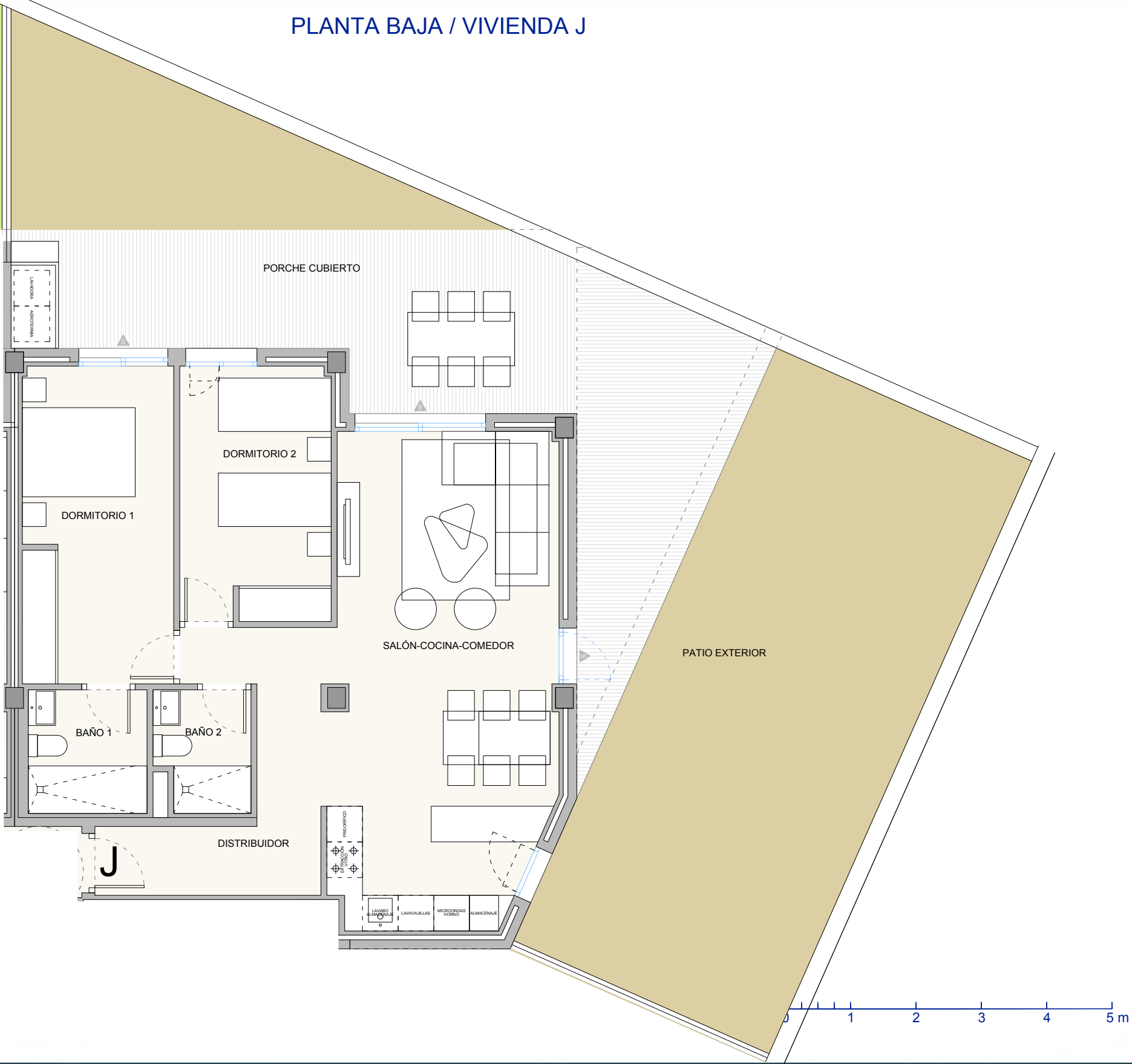
PLANTA BAJA / VIVIENDA J

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	9,52 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	30,70 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,16 m2
BAÑO 2	3,15 m2
PORCHE CUBIERTO	22,98 m2
SUP. UTIL TOTAL	94,96 m2
PATIO EXTERIOR	82,08 m2
SUP. CONSTRUIDA	84,64 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	106,61 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 79,18 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 96,33 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA J



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

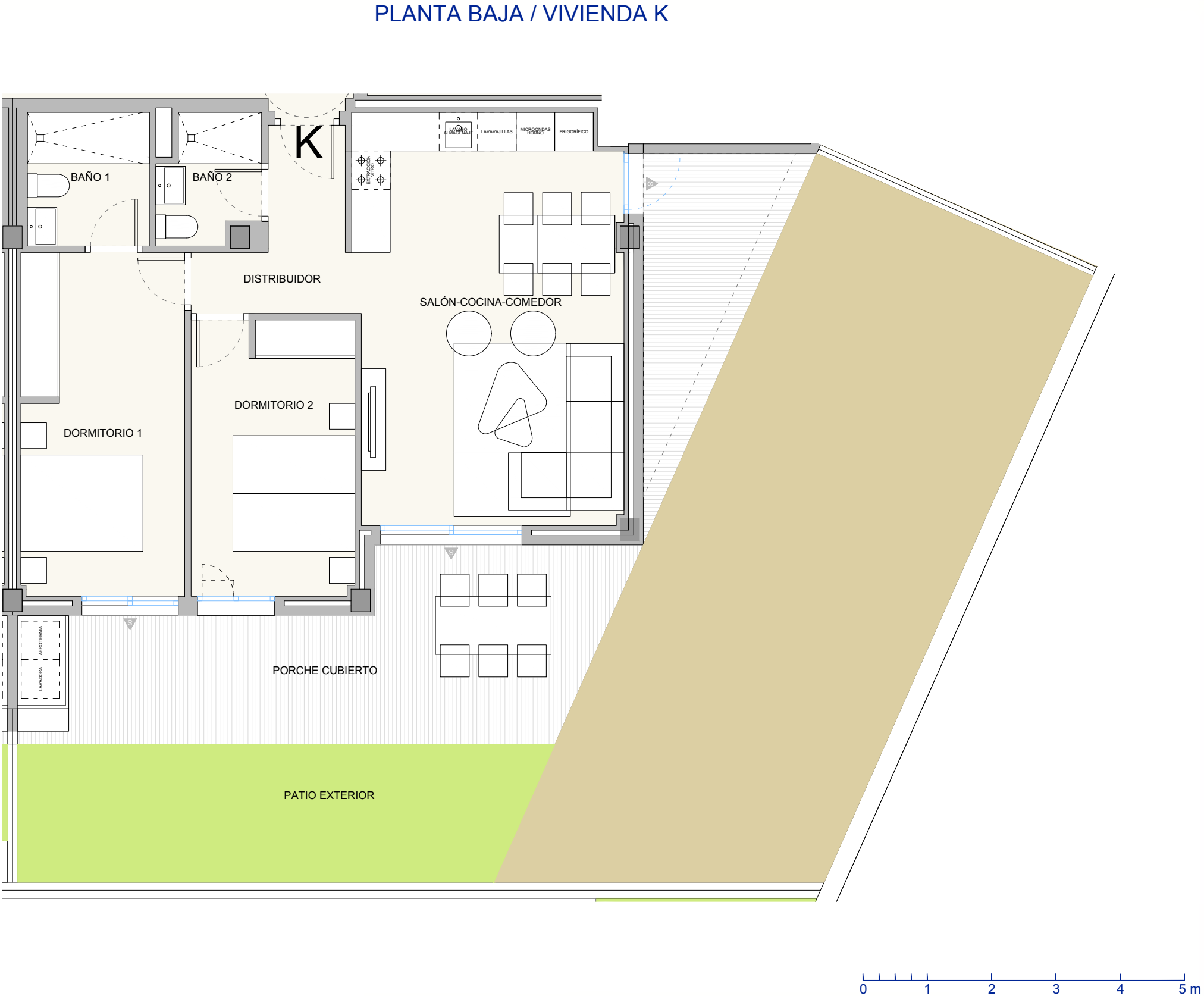


ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA BAJA / VIVIENDA K

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	4,89 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26,25 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	2,93 m2
PORCHE CUBIERTO	21,97 m2
SUP. UTIL TOTAL	84,45 m2
PATIO EXTERIOR	78,59 m2
SUP. CONSTRUIDA	73,05 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	93,09 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 68,73 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 84,11 m2



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

PLANTA BAJA / VIVIENDA L

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	3,15 m2
PORCHE CUBIERTO	20,78 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,26 m2
PATIO EXTERIOR	18,65 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA L



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

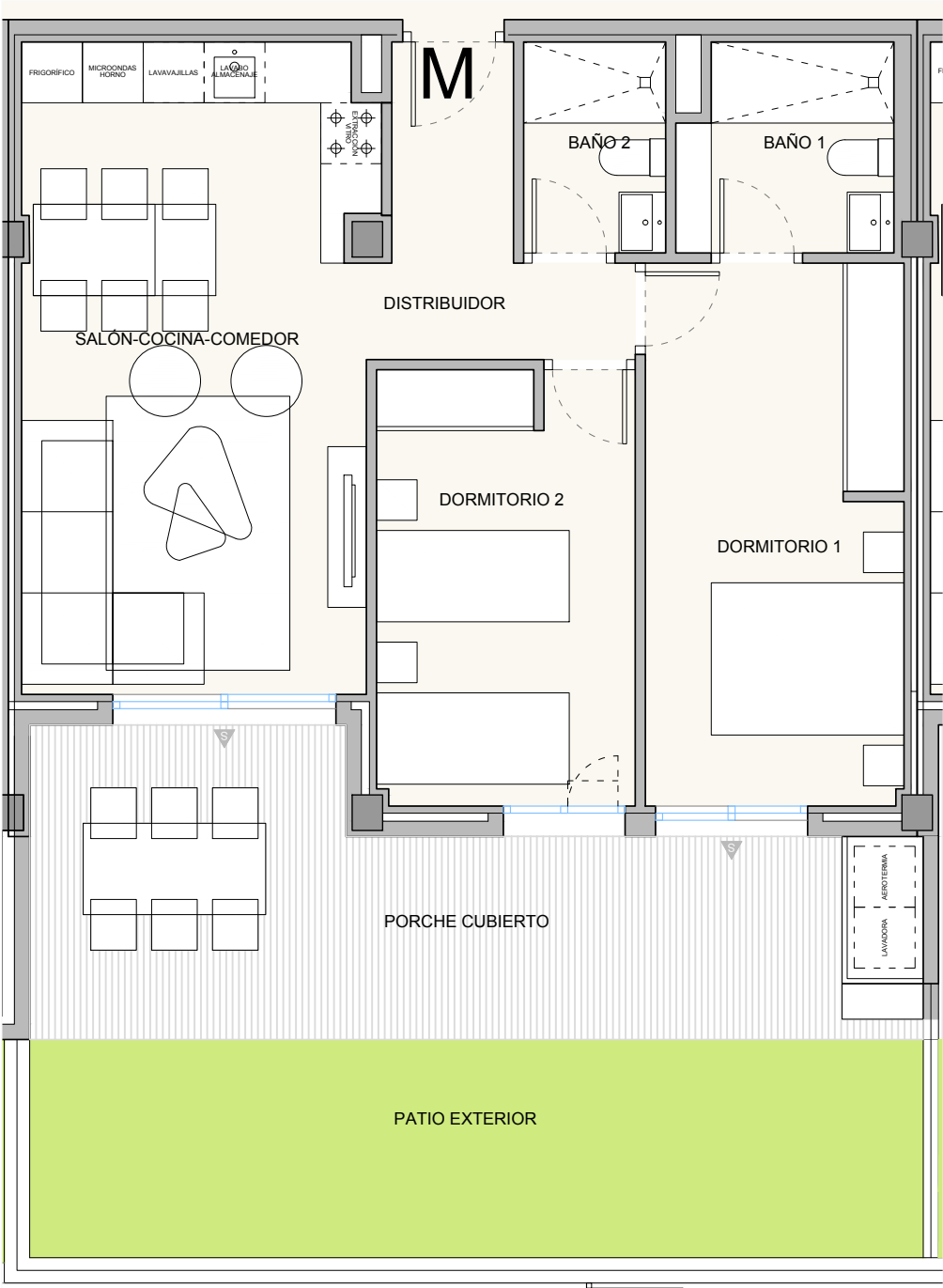
PLANTA BAJA / VIVIENDA M

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
PORCHE CUBIERTO	21,05 m2
SUP. UTIL TOTAL	79,53 m2
PATIO EXTERIOR	18,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,67 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,31 m2



PLANTA BAJA / VIVIENDA M



PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

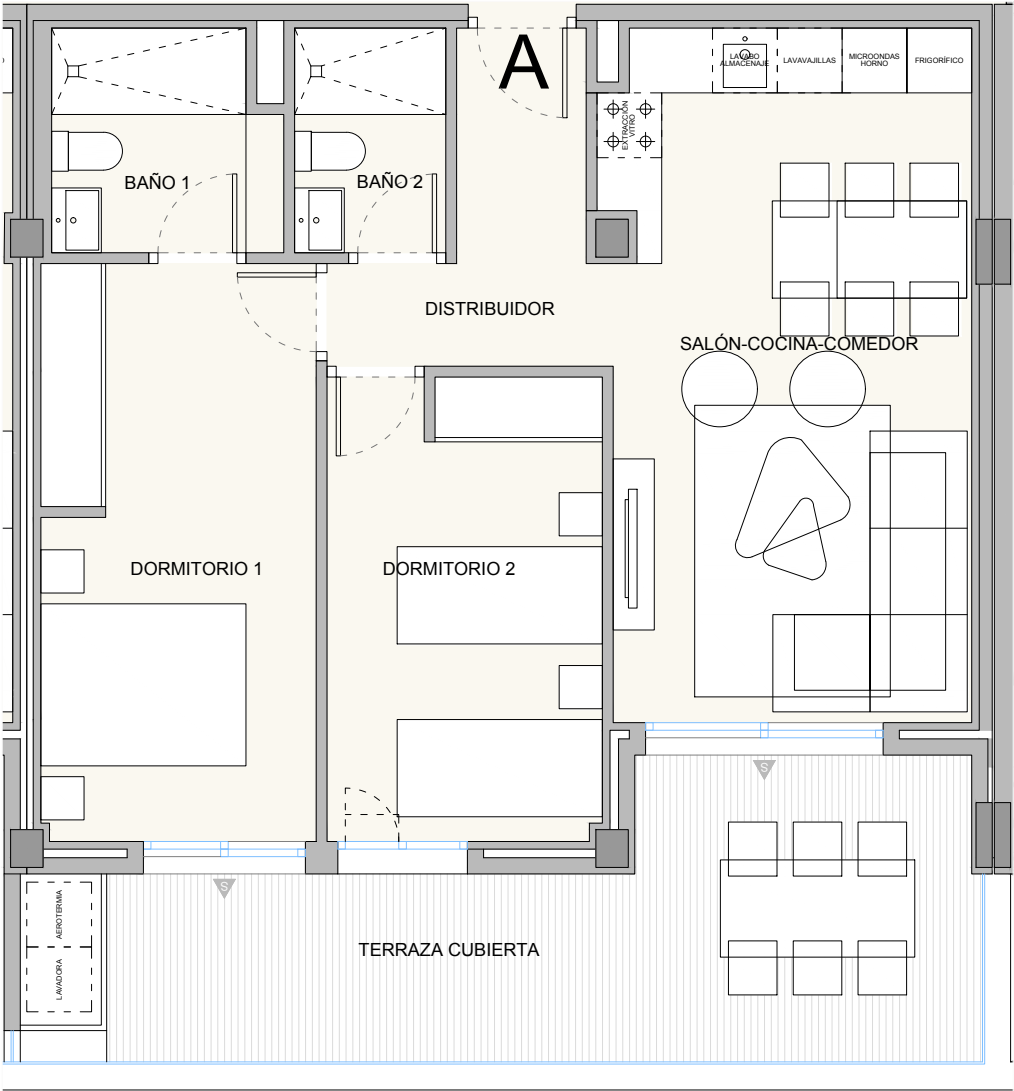
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA A

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,97 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	87,36 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,93 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA A



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

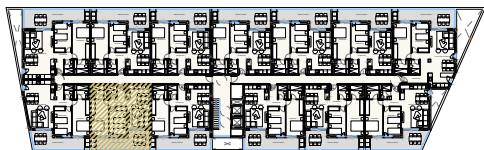
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA B

SUPERFICIES ÚTILES

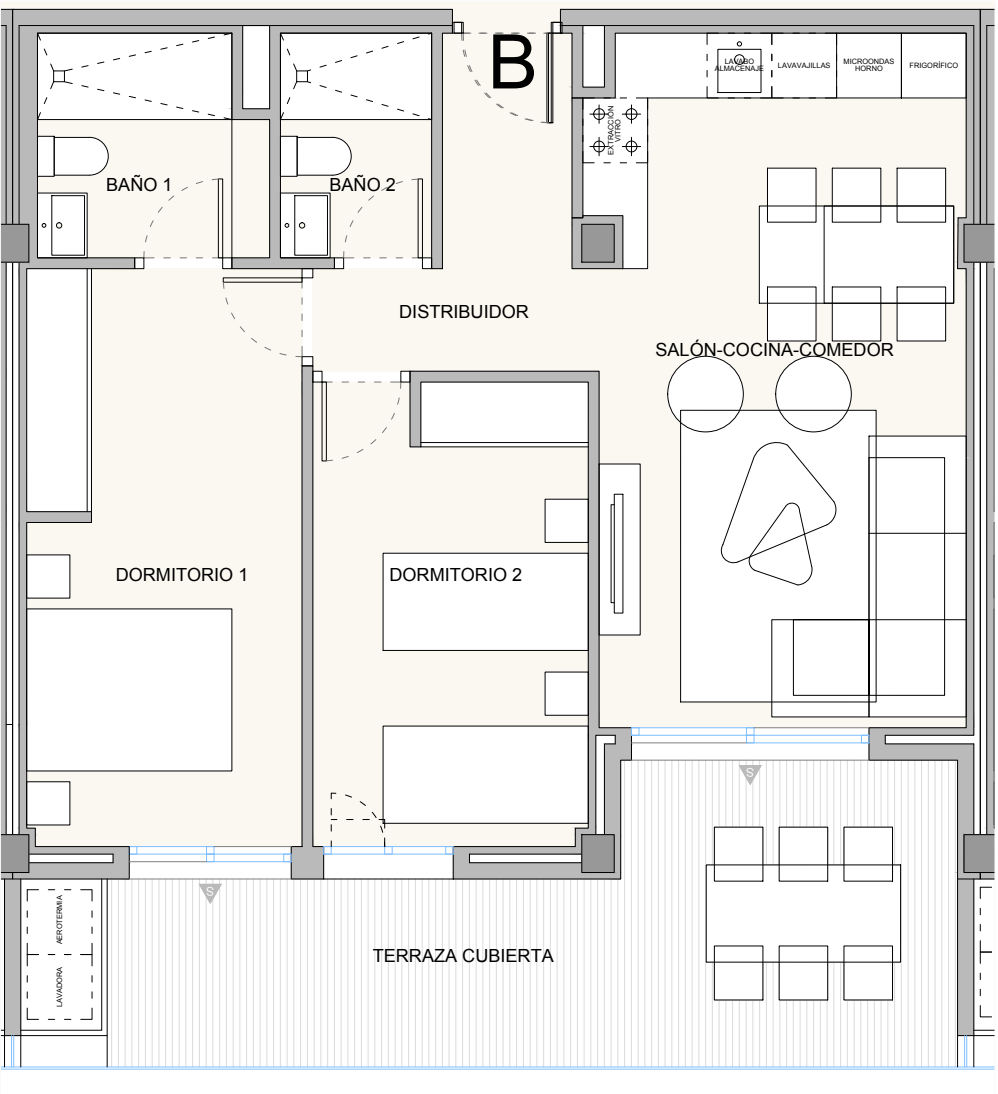
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	78,01 m2

SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA B



0 1 2 3 4 5 m



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

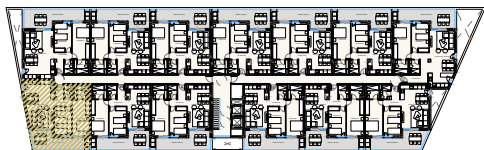
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA C

SUPERFICIES ÚTILES

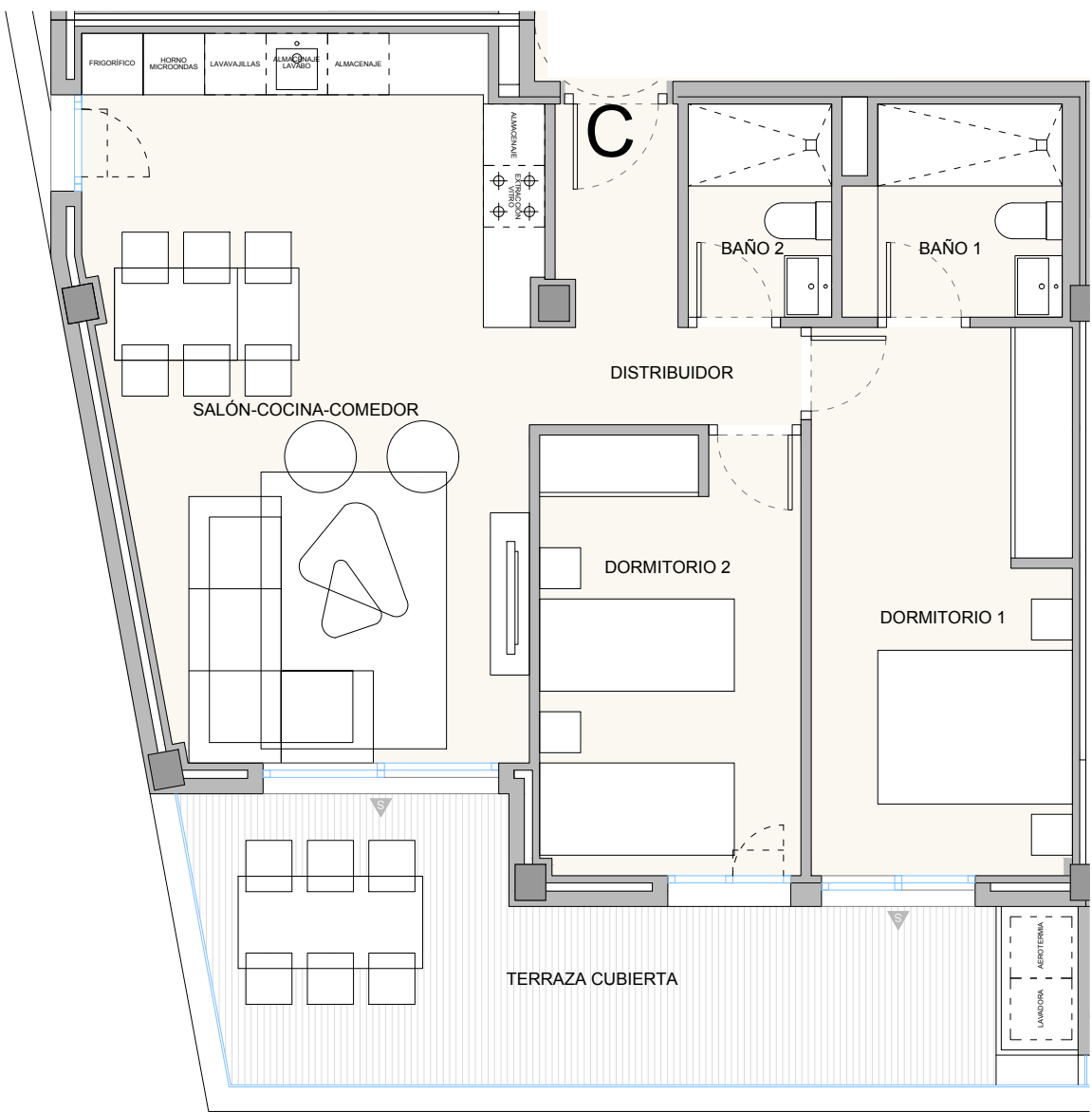
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	28,74 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,12 m2
SUP. UTIL TOTAL	86,46 m2

SUP. CONSTRUIDA	75,94 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	95,80 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 71,87 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 86,56 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA C



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



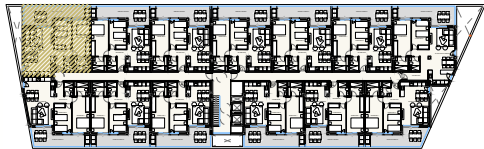


ARENAS DE
SANLÚCAR

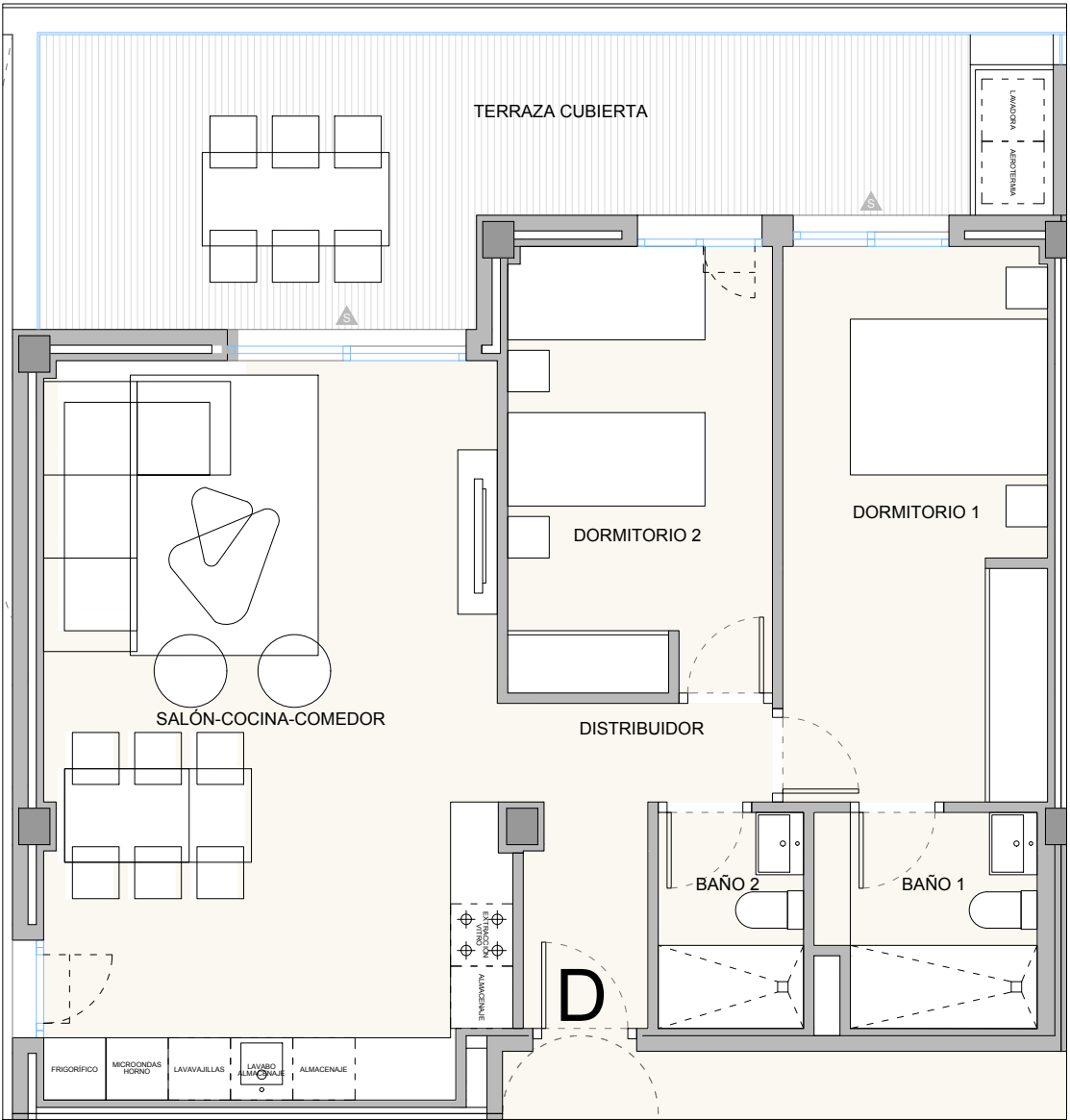
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA D

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	31,02 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	21,62 m2
SUP. UTIL TOTAL	89,24 m2
SUP. CONSTRUIDA	78,47 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	100,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 74,38 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 91,03 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA D



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

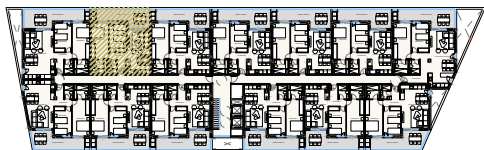
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA E

SUPERFICIES ÚTILES

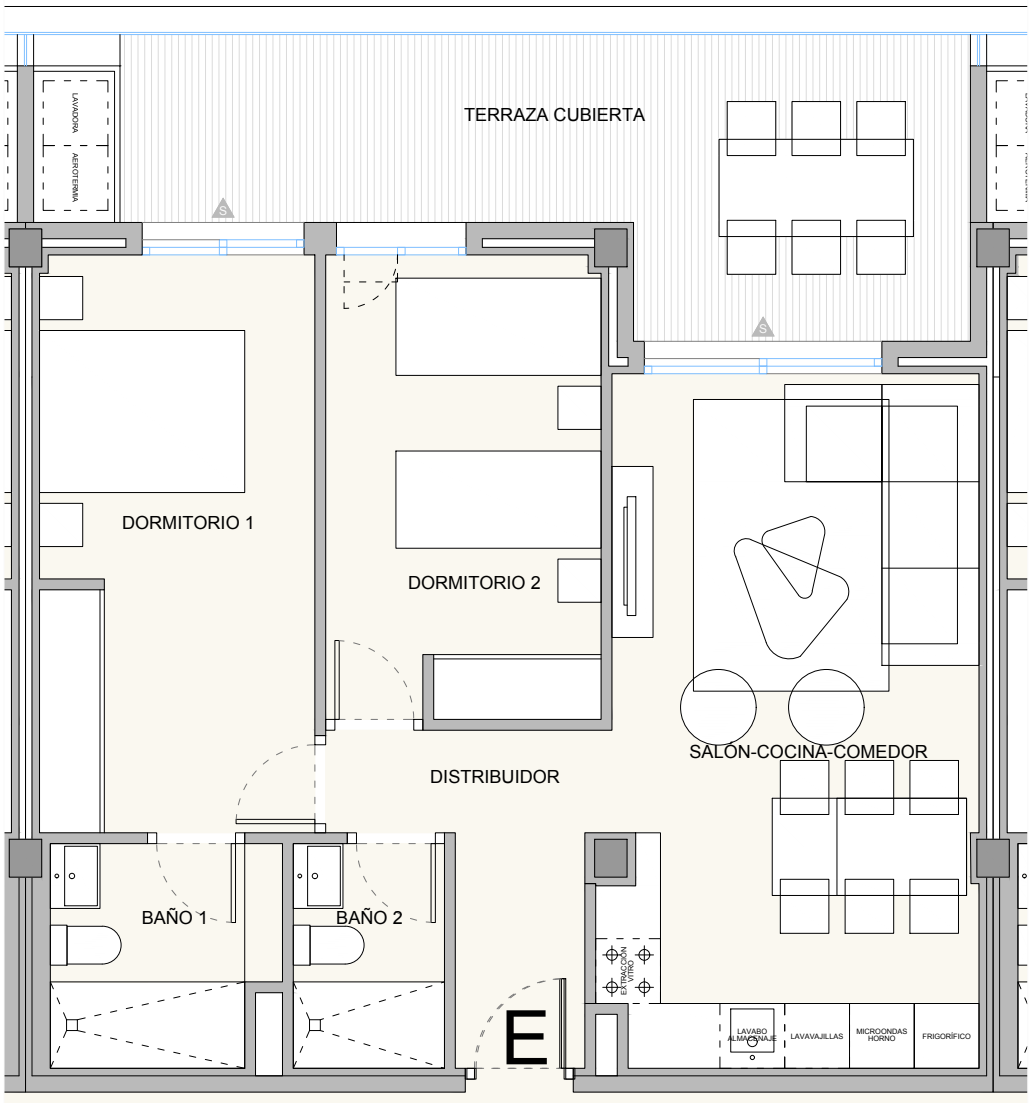
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,01 m2

SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA E



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES



Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

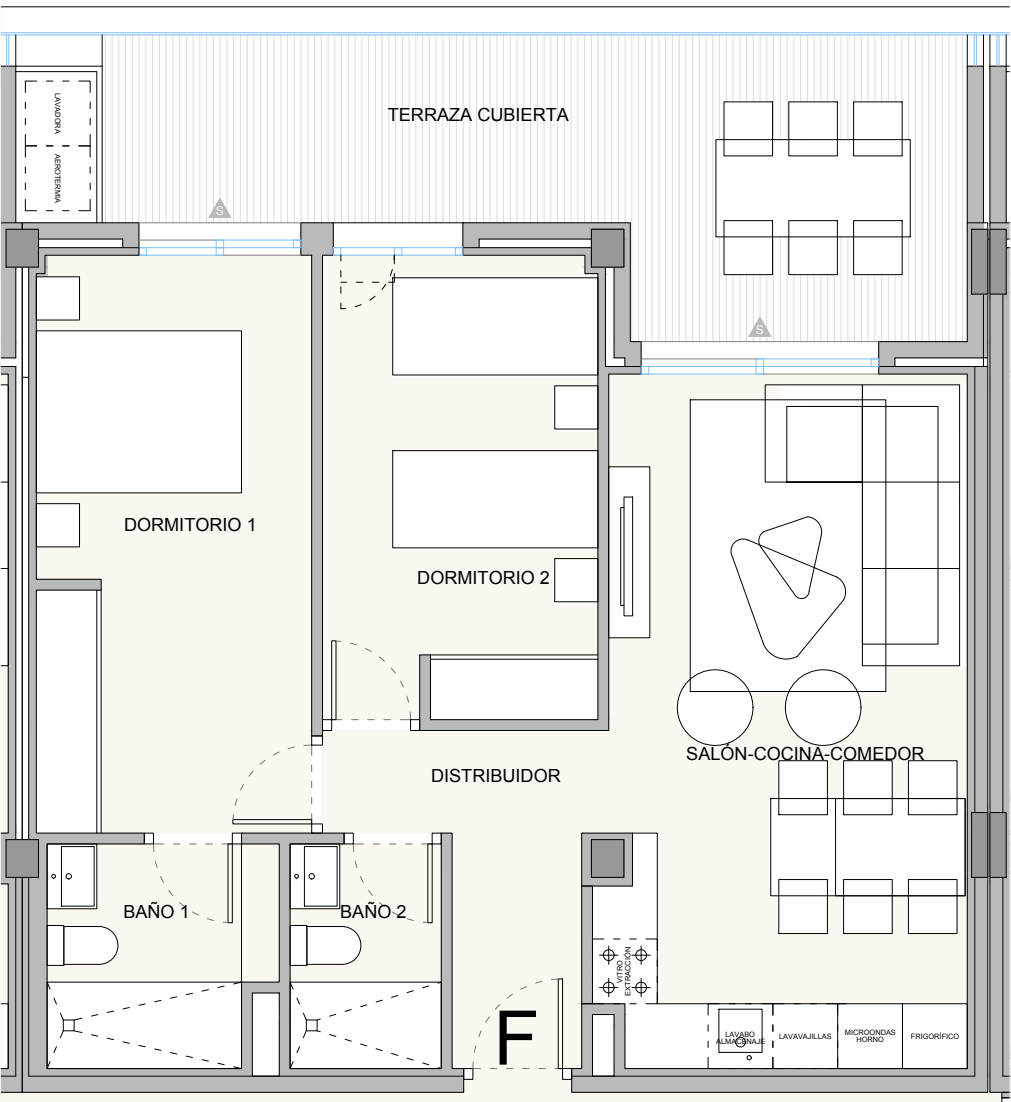
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA F

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,76 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,87 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,49 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA F



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

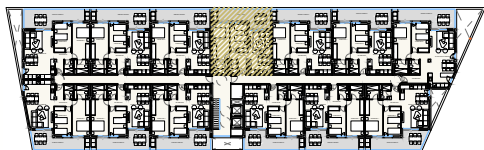


ARENAS DE
SANLÚCAR

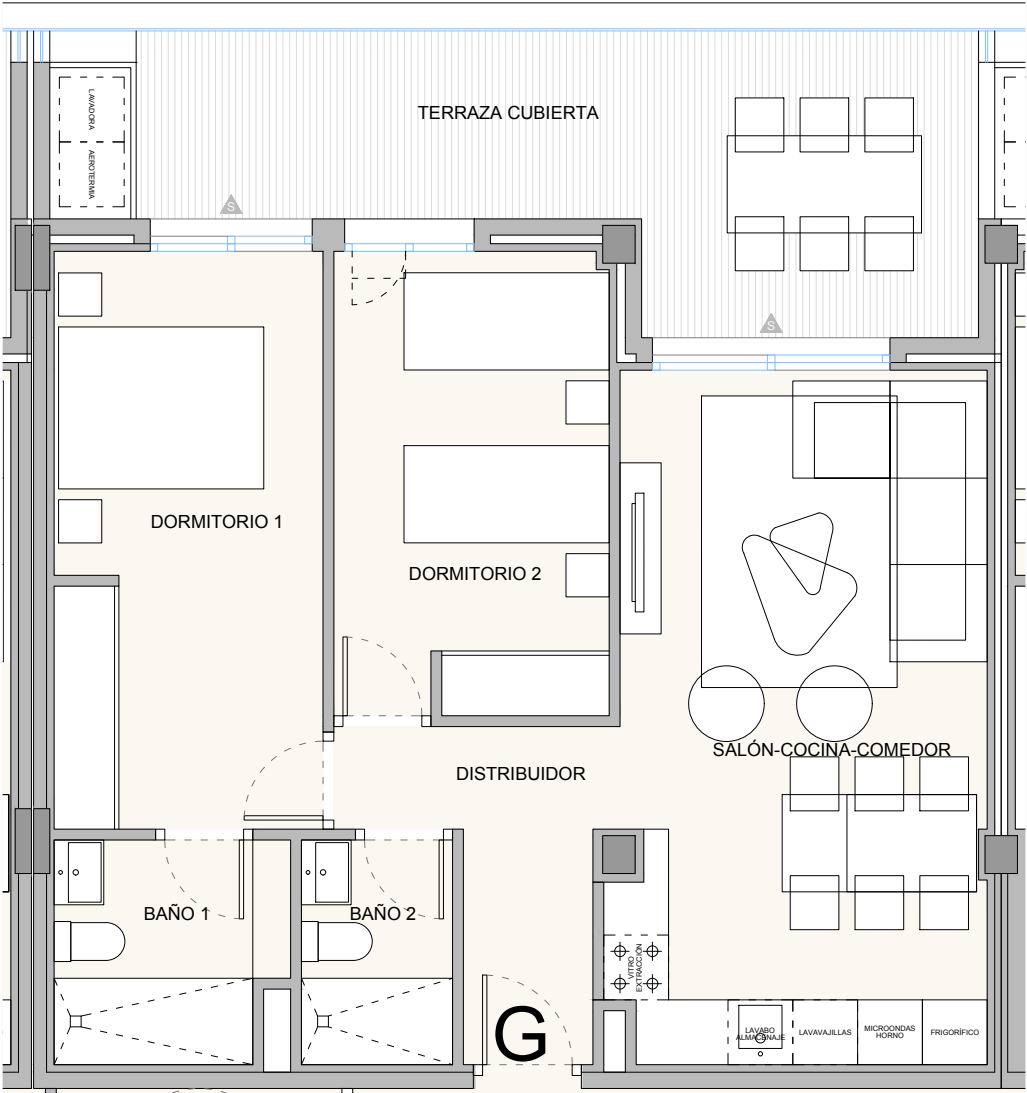
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA G

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,26 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,28 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,40 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,65 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,64 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,08 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,29 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA G



PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

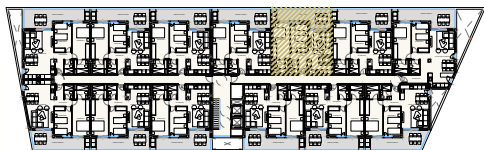


ARENAS DE SANLÚCAR

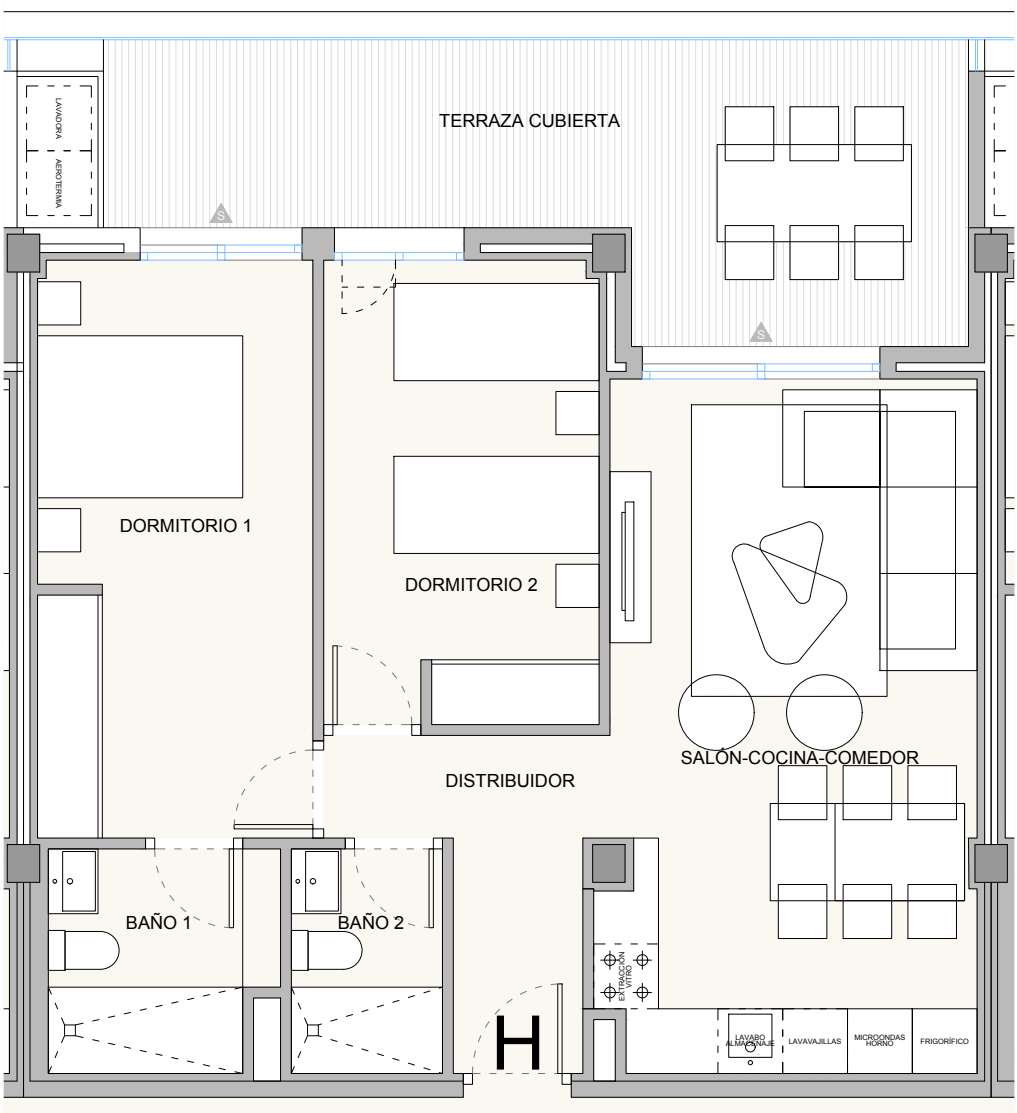
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA H

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,23 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,32 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA H



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



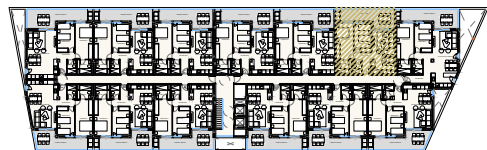


ARENAS DE
SANLÚCAR

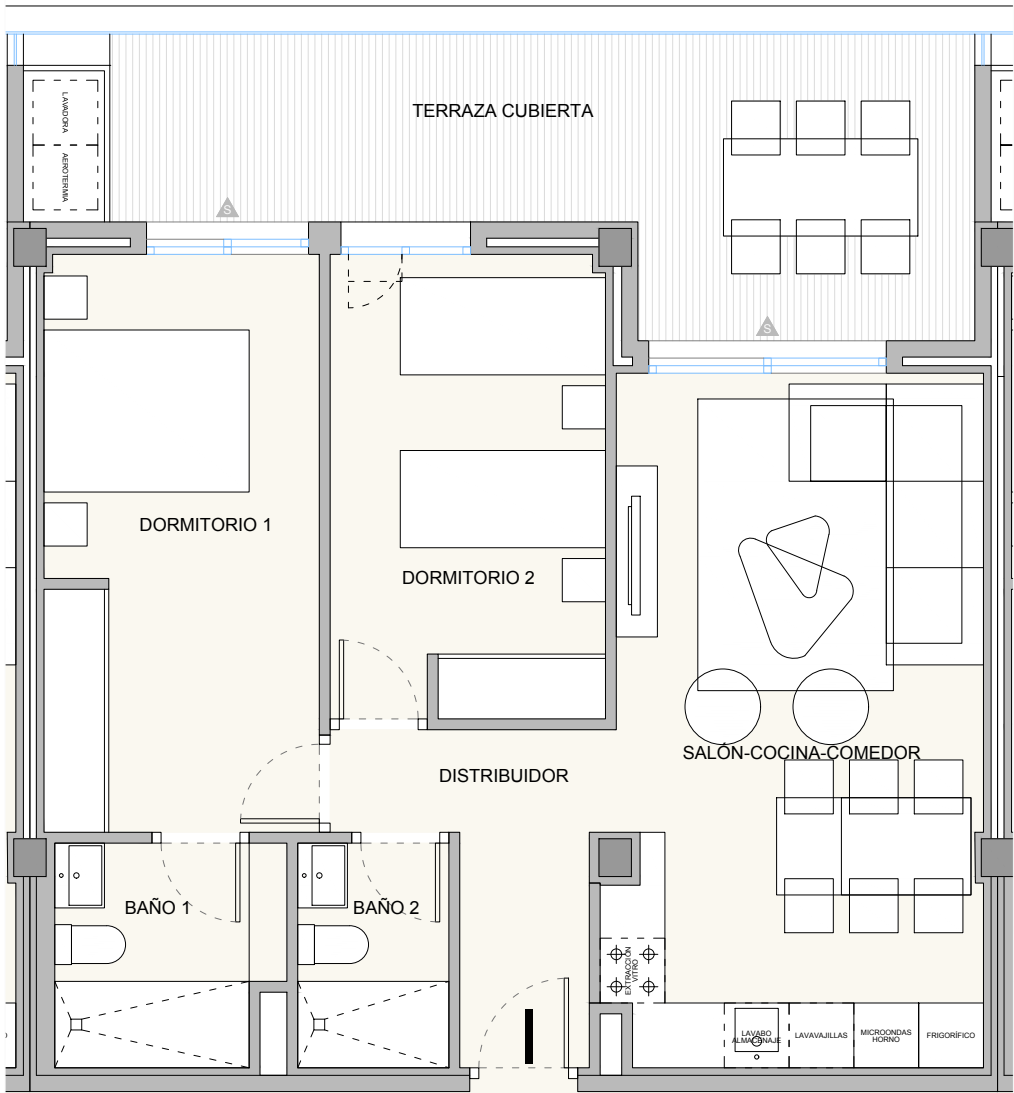
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA I

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA I



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

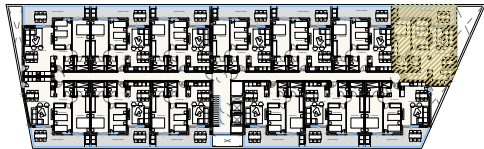


ARENAS DE
SANLÚCAR

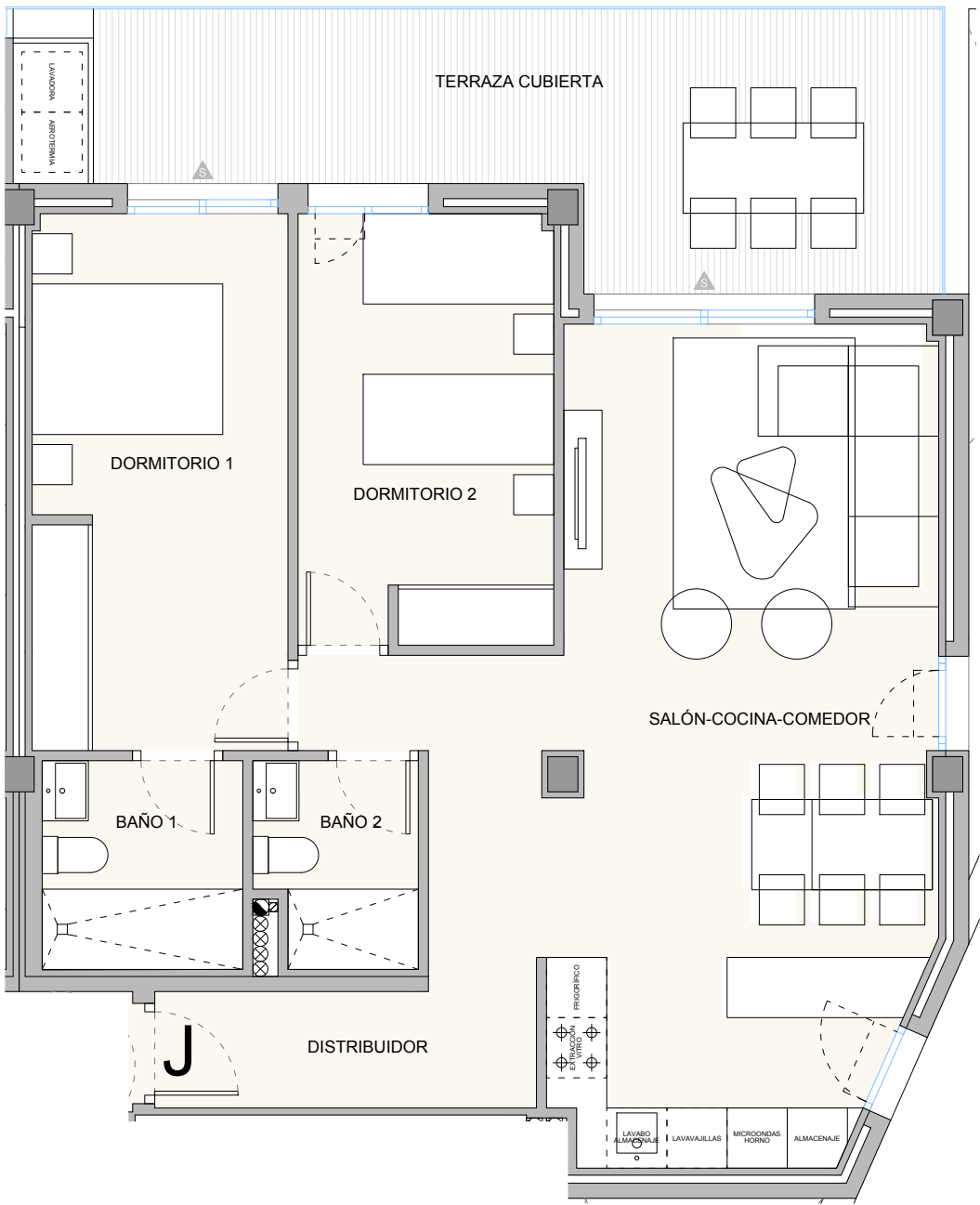
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA J

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	9,63 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	30,62 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,16 m2
BAÑO 2	3,15 m2
TERRAZA CUBIERTA	20,06 m2
SUP. UTIL TOTAL	90,07 m2
SUP. CONSTRUIDA	84,64 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	106,64 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 79,21 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 96,35 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA J



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

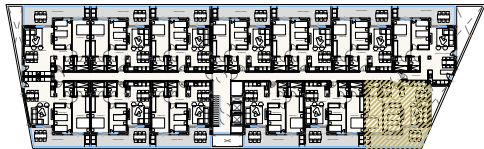


ARENAS DE
SANLÚCAR

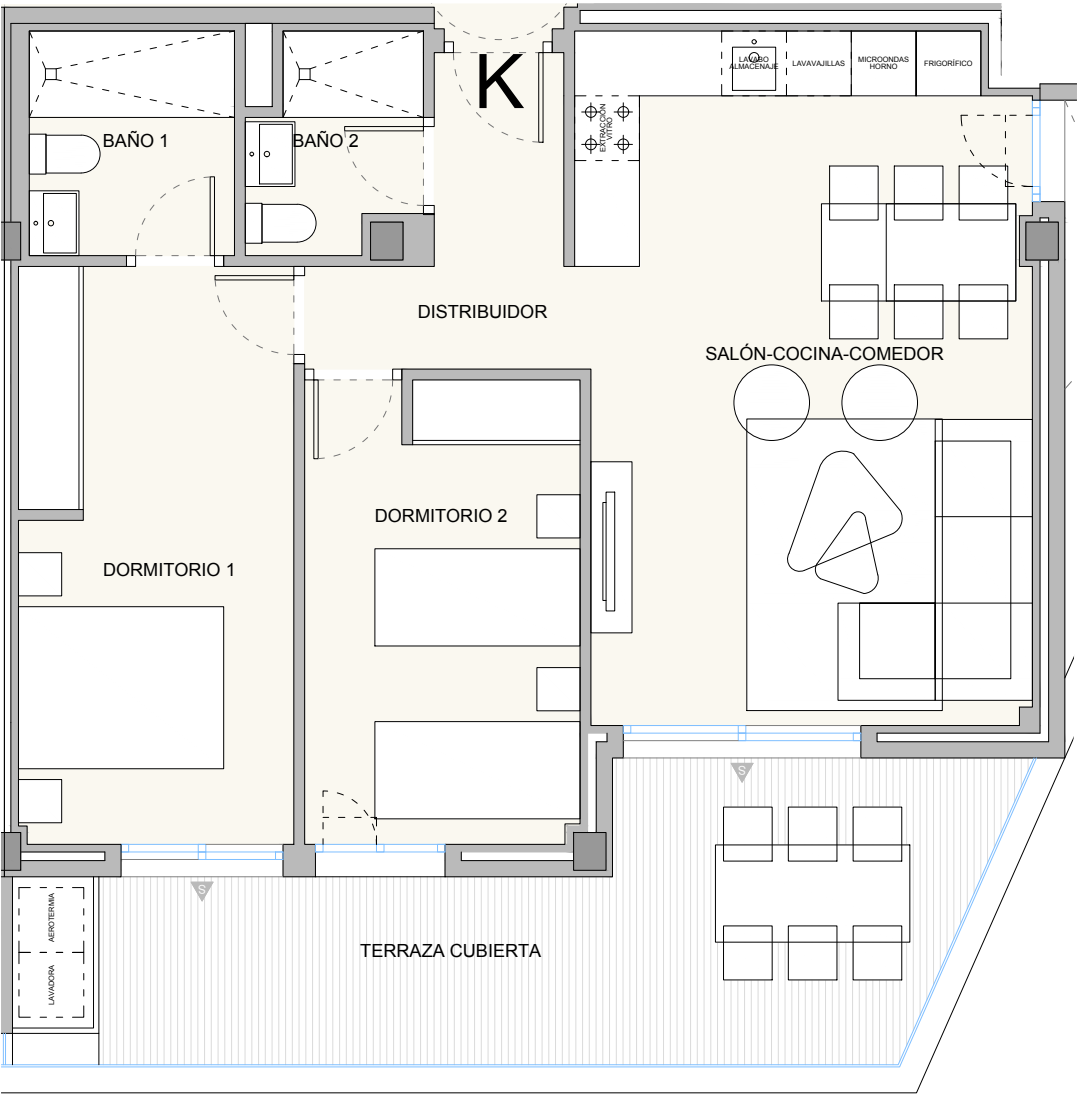
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA K

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	4,89 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26,25 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	2,93 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,97 m2
SUP. UTIL TOTAL	81,45 m2
SUP. CONSTRUIDA	73,05 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	93,09 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 68,73 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 84,11 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA K



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

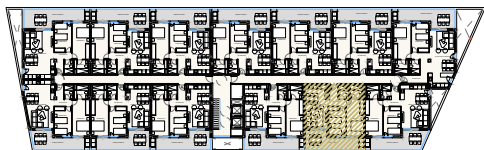


ARENAS DE SANLÚCAR

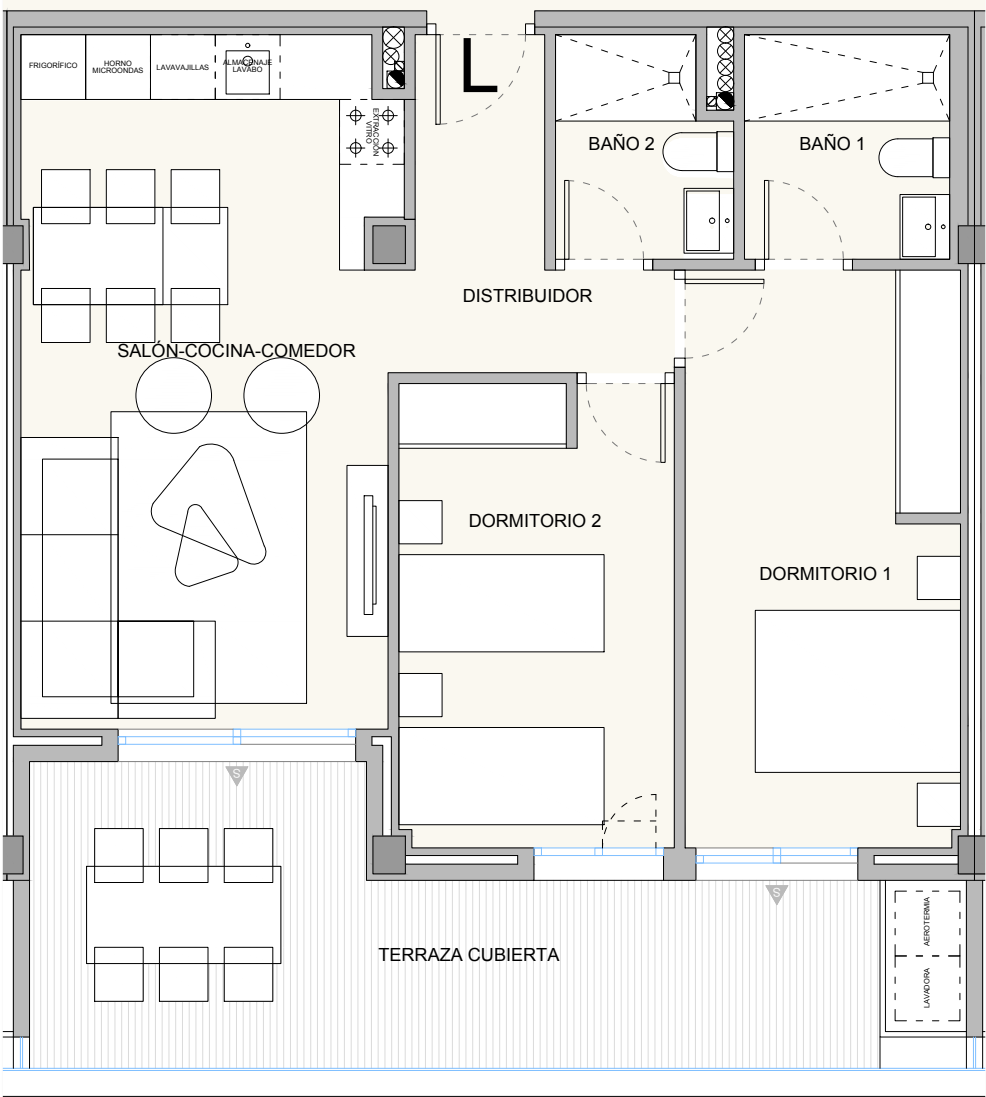
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA L

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	3,15 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,01 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,48 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,14 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA L



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2005]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



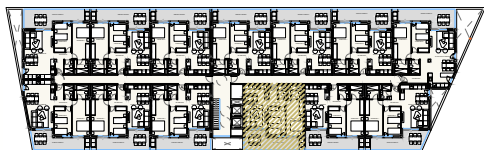


ARENAS DE
SANLÚCAR

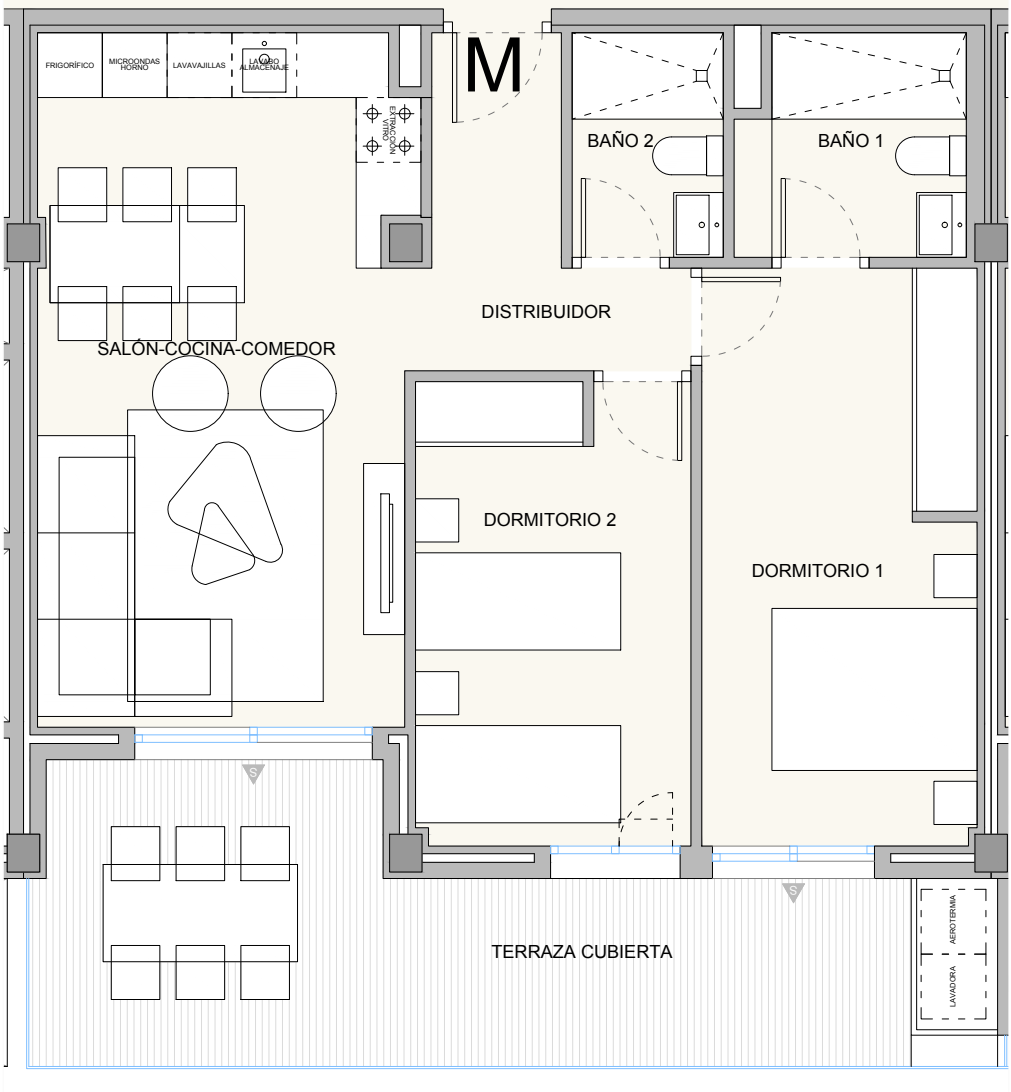
PLANTA PRIMERA / VIVIENDA M

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	19,04 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,52 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,92 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,54 m2



PLANTA PRIMERA / VIVIENDA M



PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.





ARENAS DE
SANLÚCAR

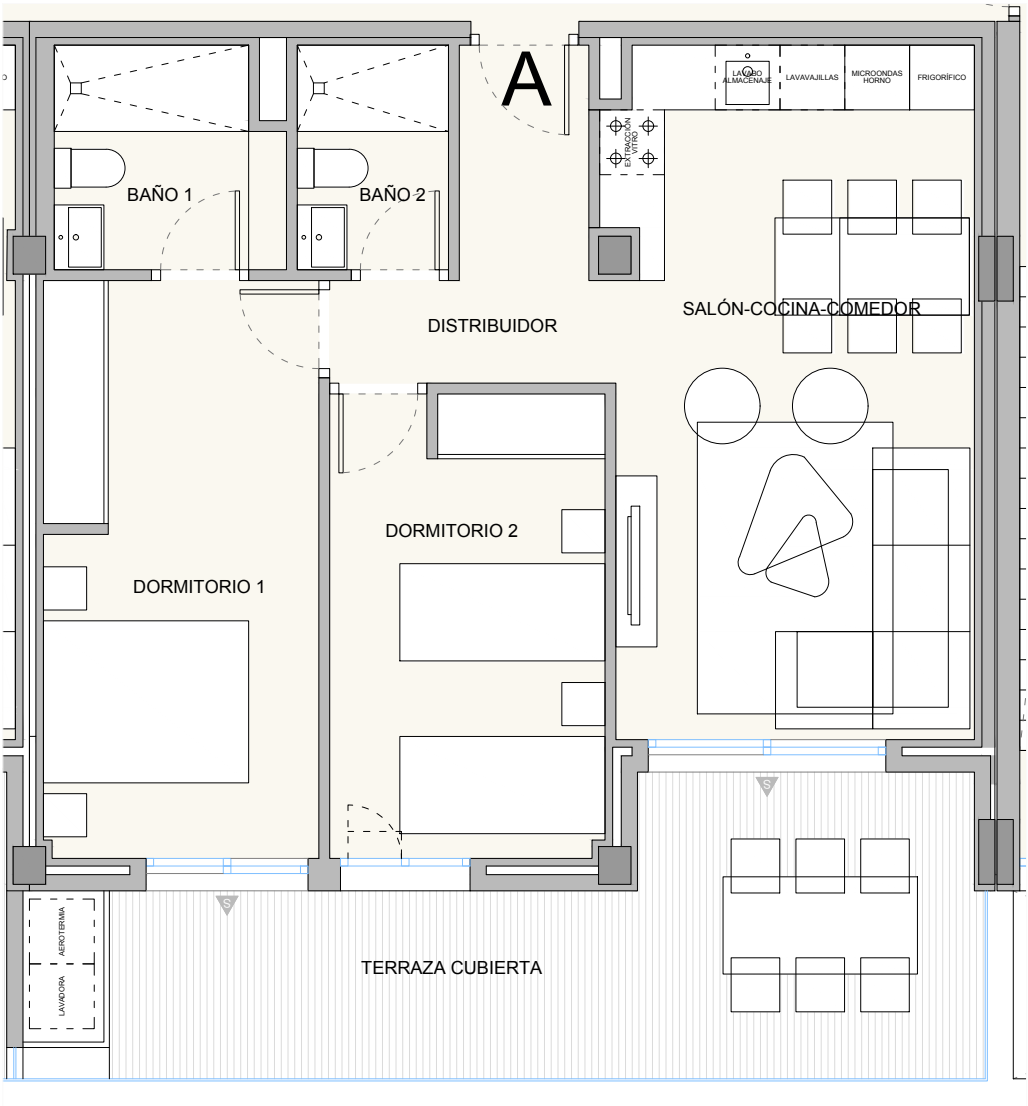
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA A

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,94 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,97 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	87,36 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,93 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA A



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

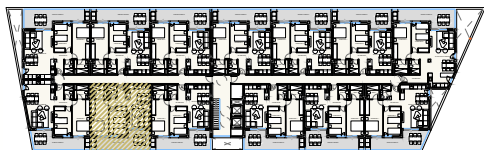
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA B

SUPERFICIES ÚTILES

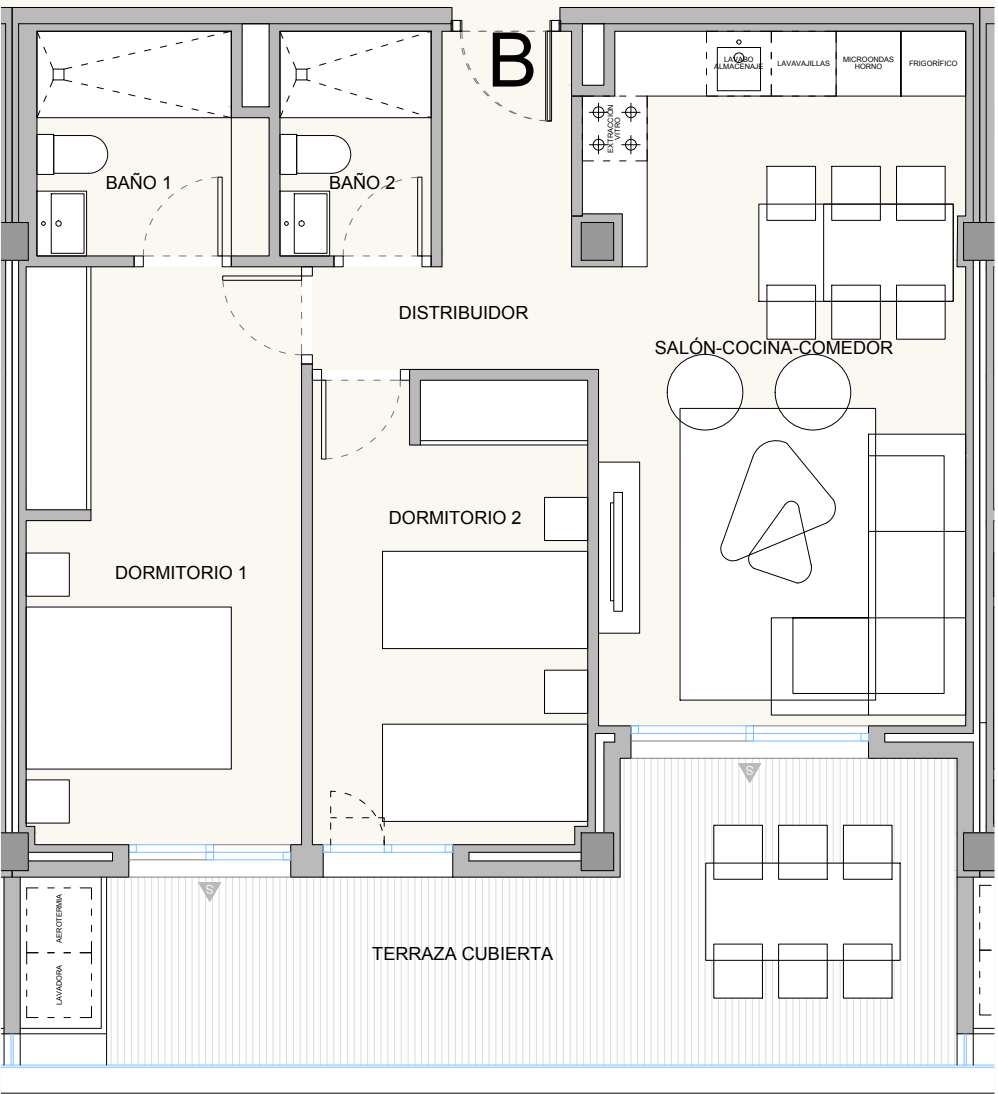
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	78,01 m2

SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA B



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

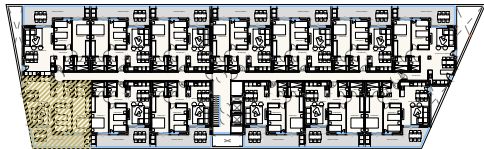


ARENAS DE
SANLÚCAR

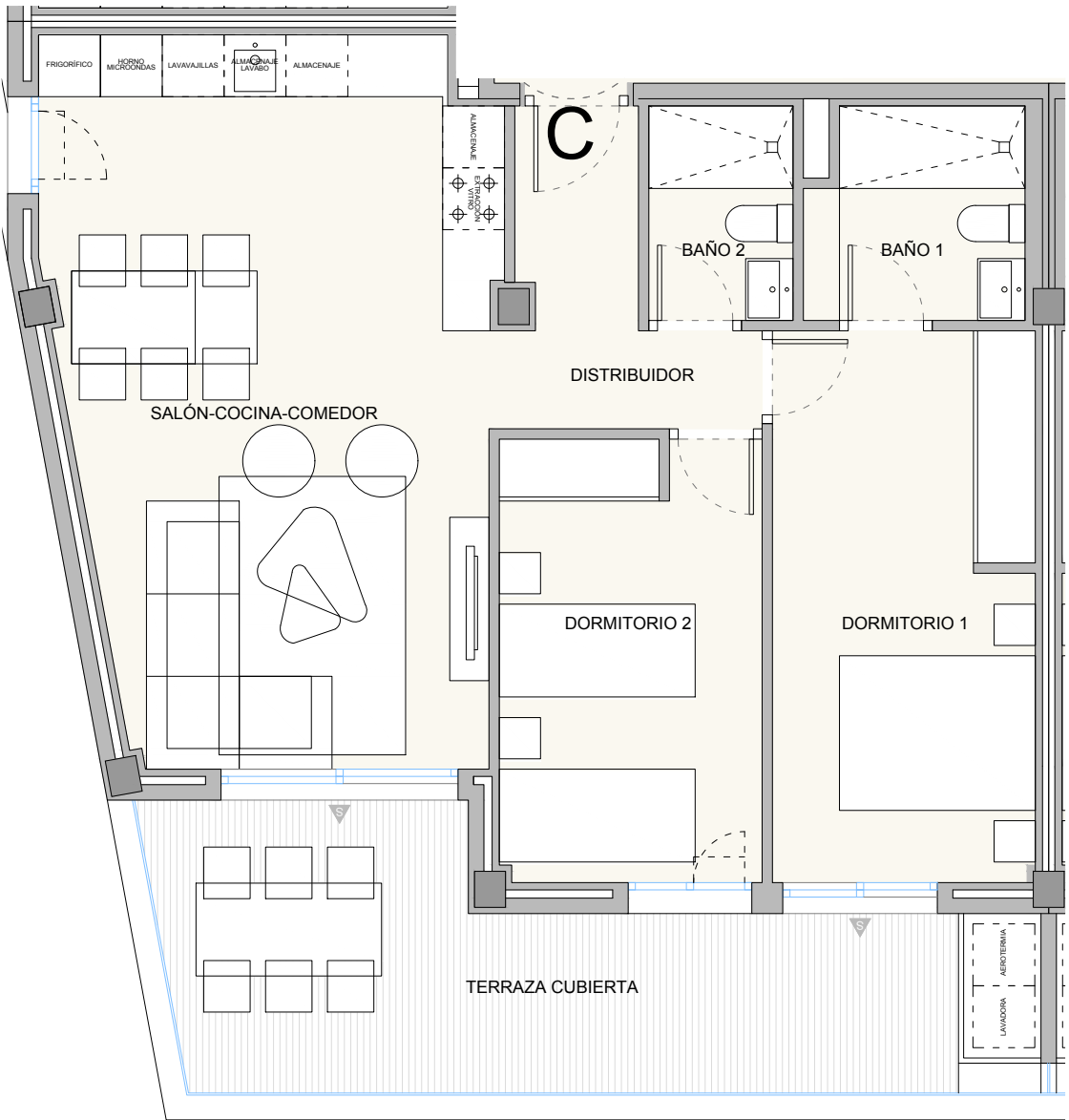
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA C

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	28,74 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,12 m2
SUP. UTIL TOTAL	86,46 m2
SUP. CONSTRUIDA	75,94 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	95,80 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 71,87 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 86,56 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA C



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

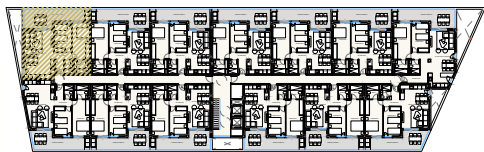
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA D

SUPERFICIES ÚTILES

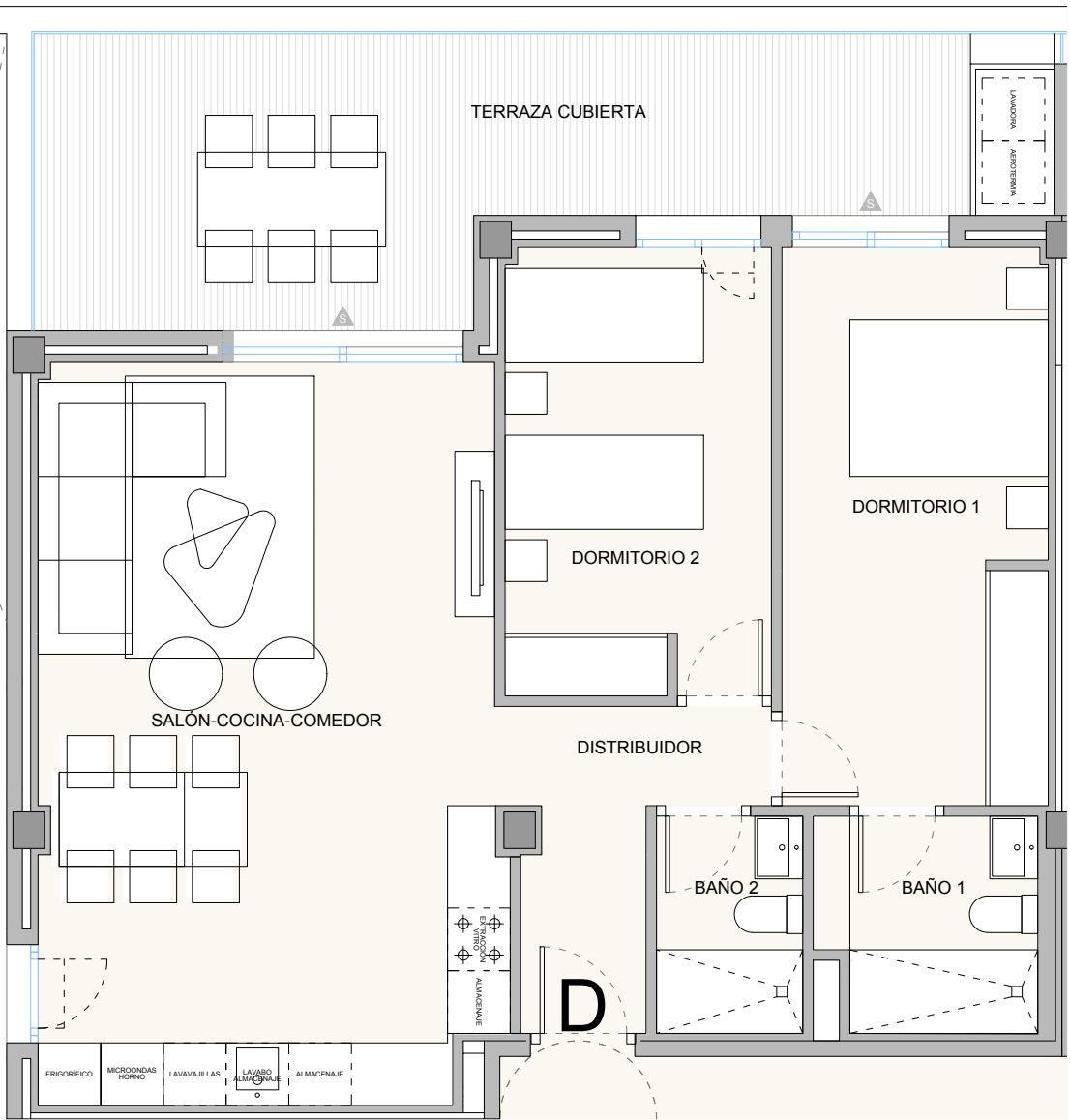
DISTRIBUIDOR	5,04 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	31,02 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	21,62 m2
SUP. UTIL TOTAL	89,24 m2

SUP. CONSTRUIDA	78,47 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	100,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 74,38 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 91,03 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA D



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

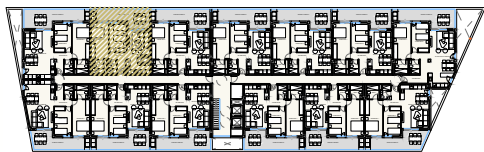
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA E

SUPERFICIES ÚTILES

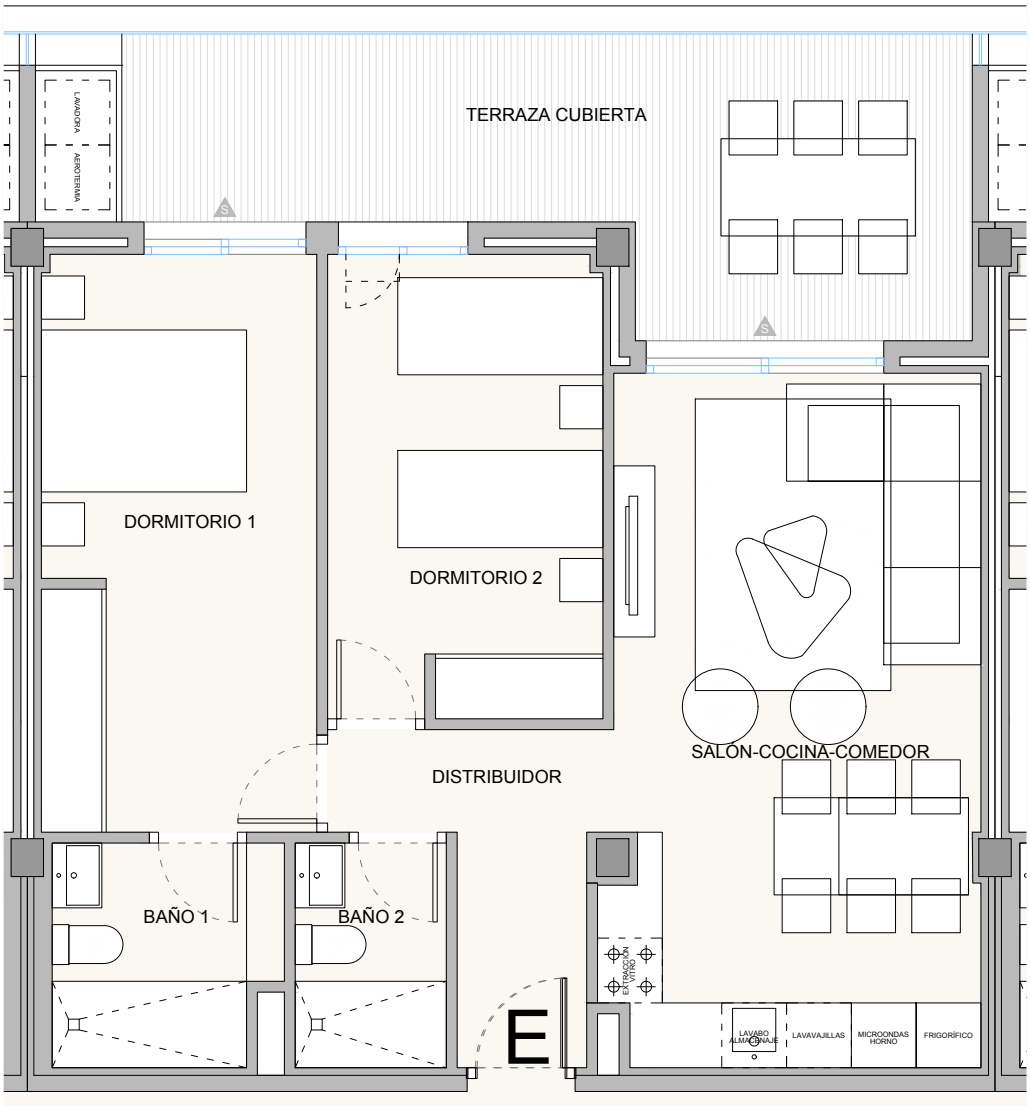
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,01 m2

SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,33 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,00 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA E



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

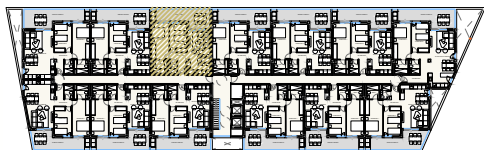
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA F

SUPERFICIES ÚTILES

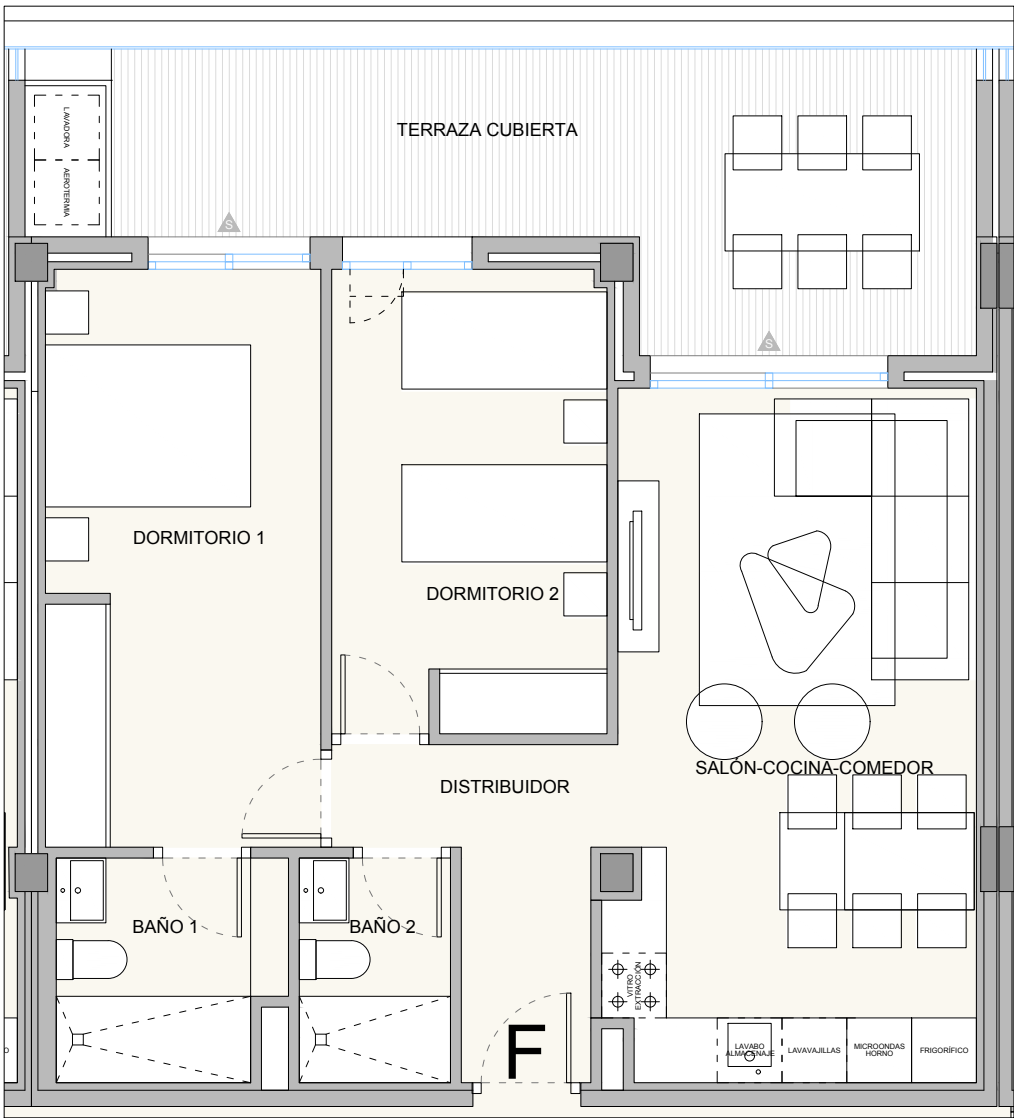
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,76 m2

SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,87 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 63,80 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,49 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA F



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



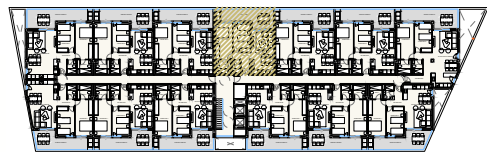


ARENAS DE SANLÚCAR

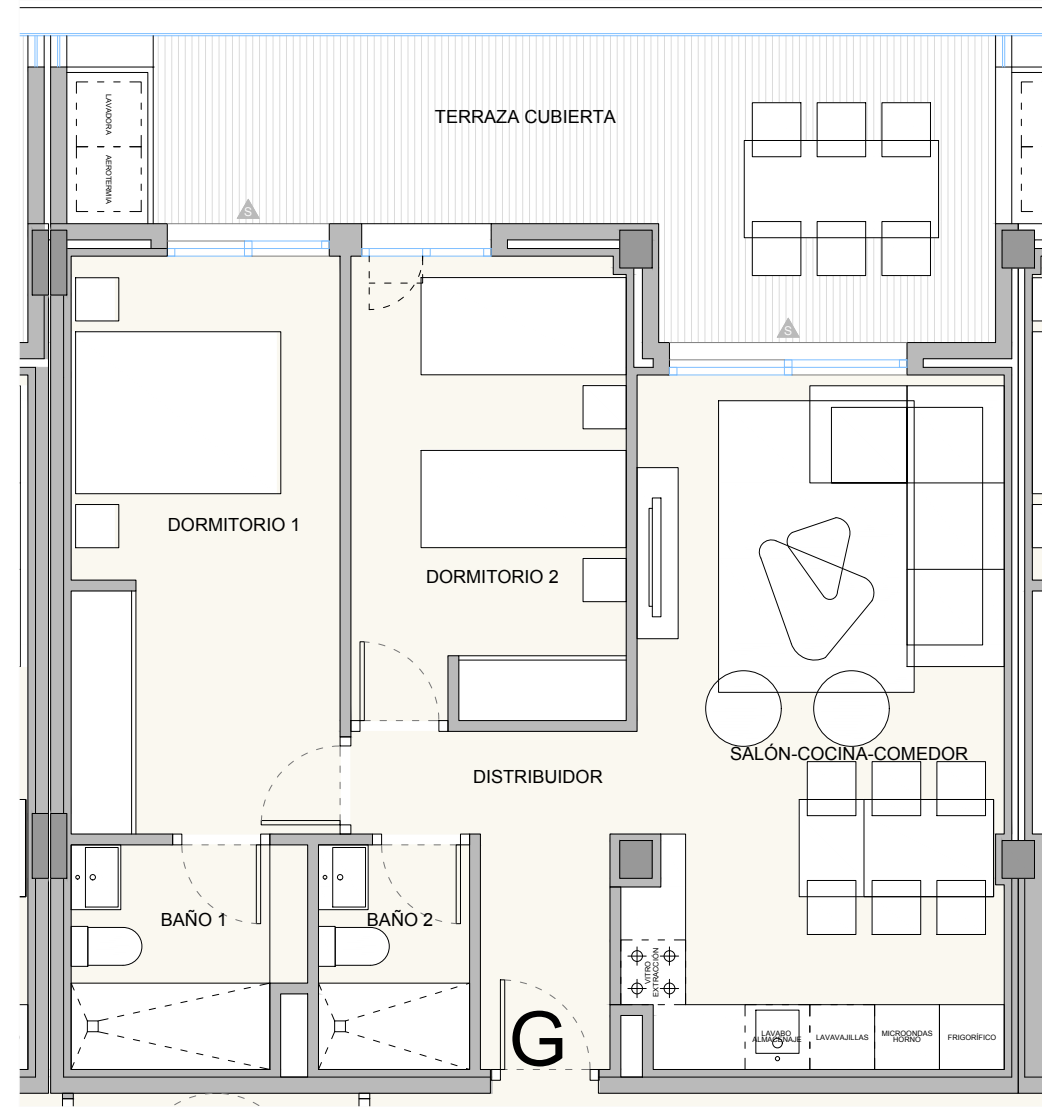
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA G

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,26 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,28 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,40 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,65 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,64 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,08 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,29 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA G



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

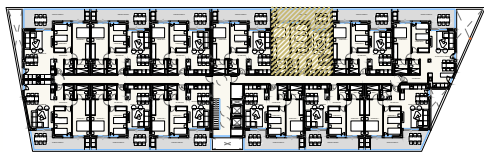


ARENAS DE
SANLÚCAR

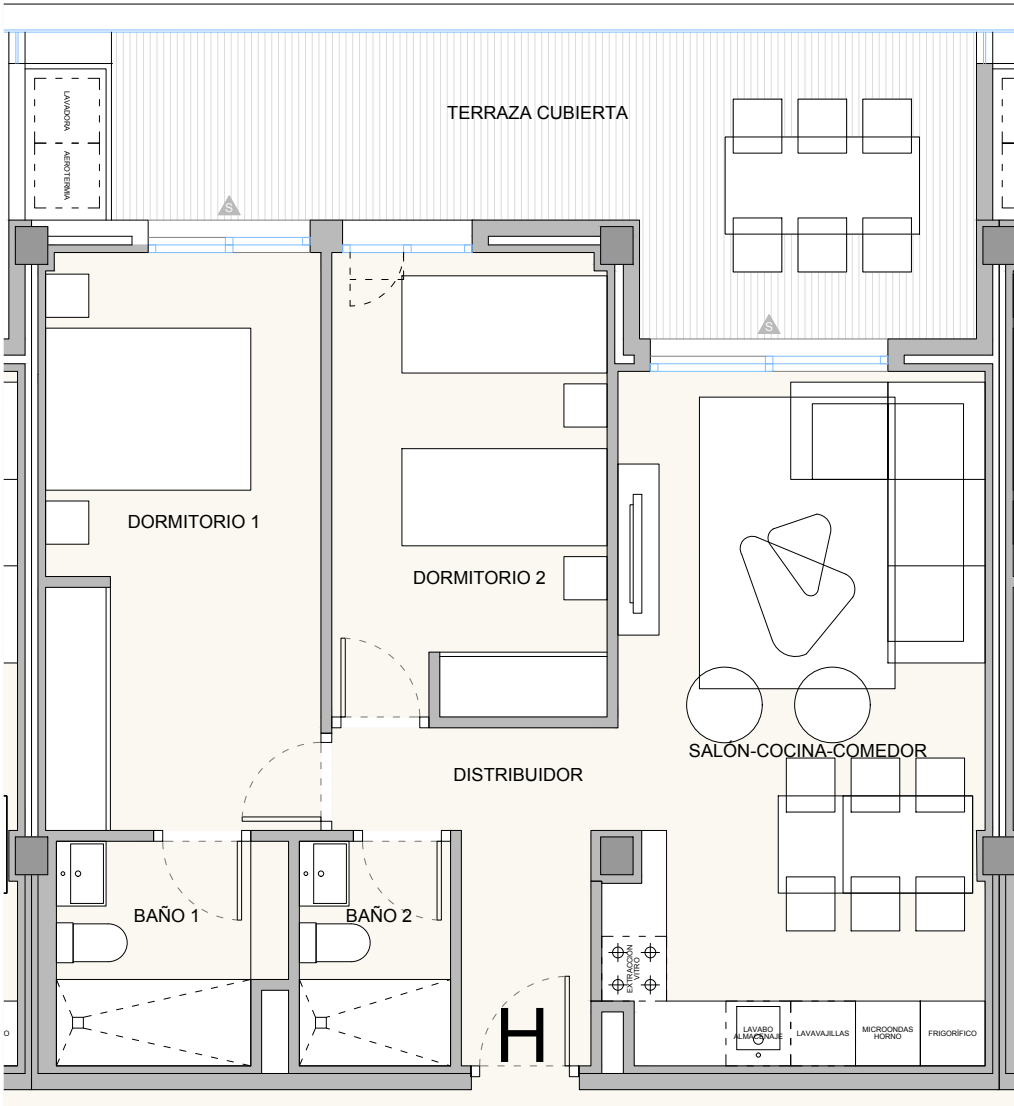
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA H

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,23 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,32 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA H



PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

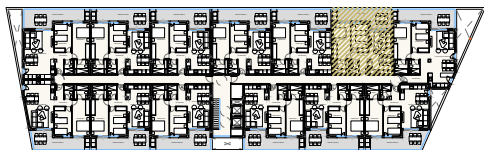


ARENAS DE SANLÚCAR

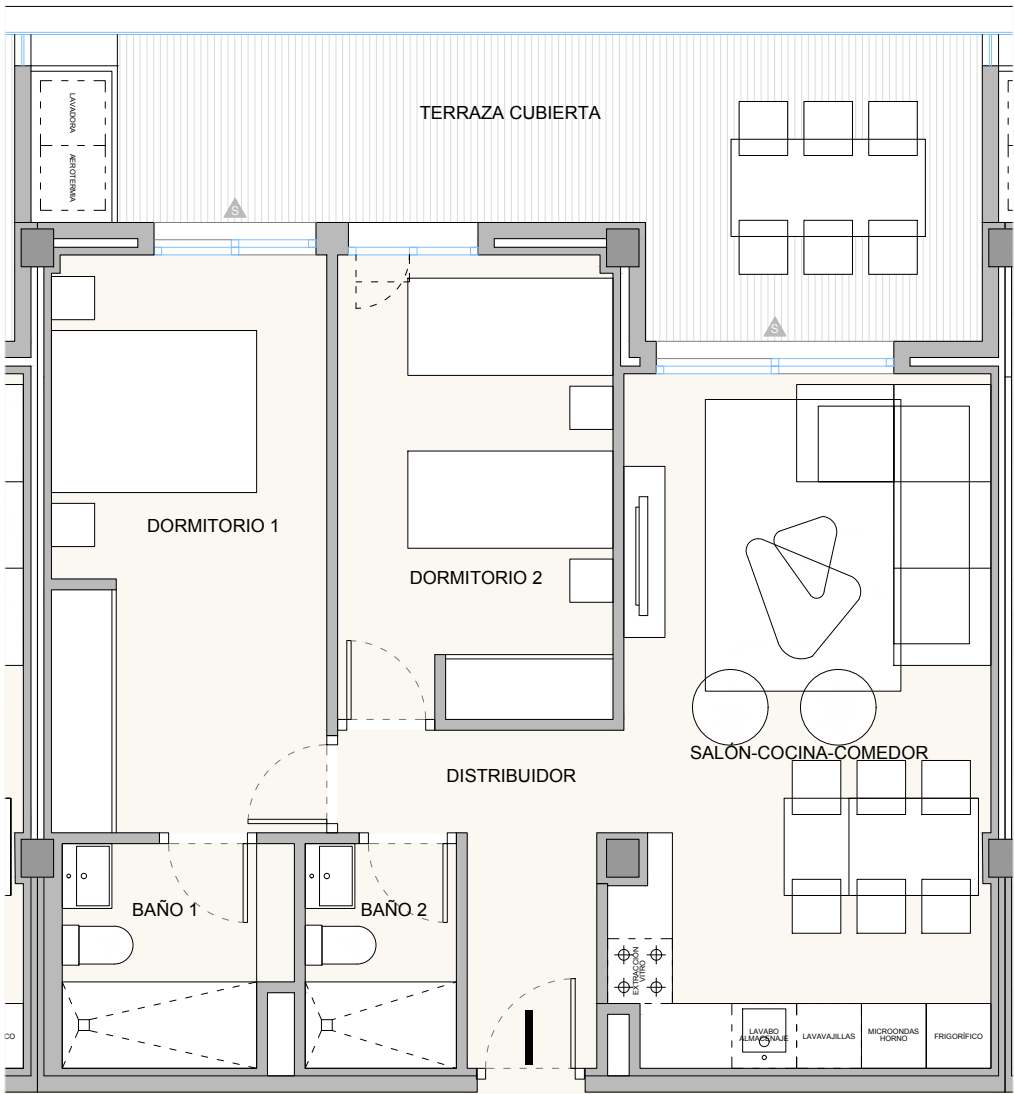
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA I

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,19 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,76 m2
SUP. UTIL TOTAL	76,94 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,75 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,39 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA I



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



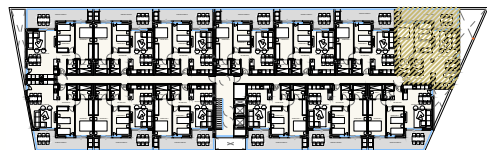


ARENAS DE
SANLÚCAR

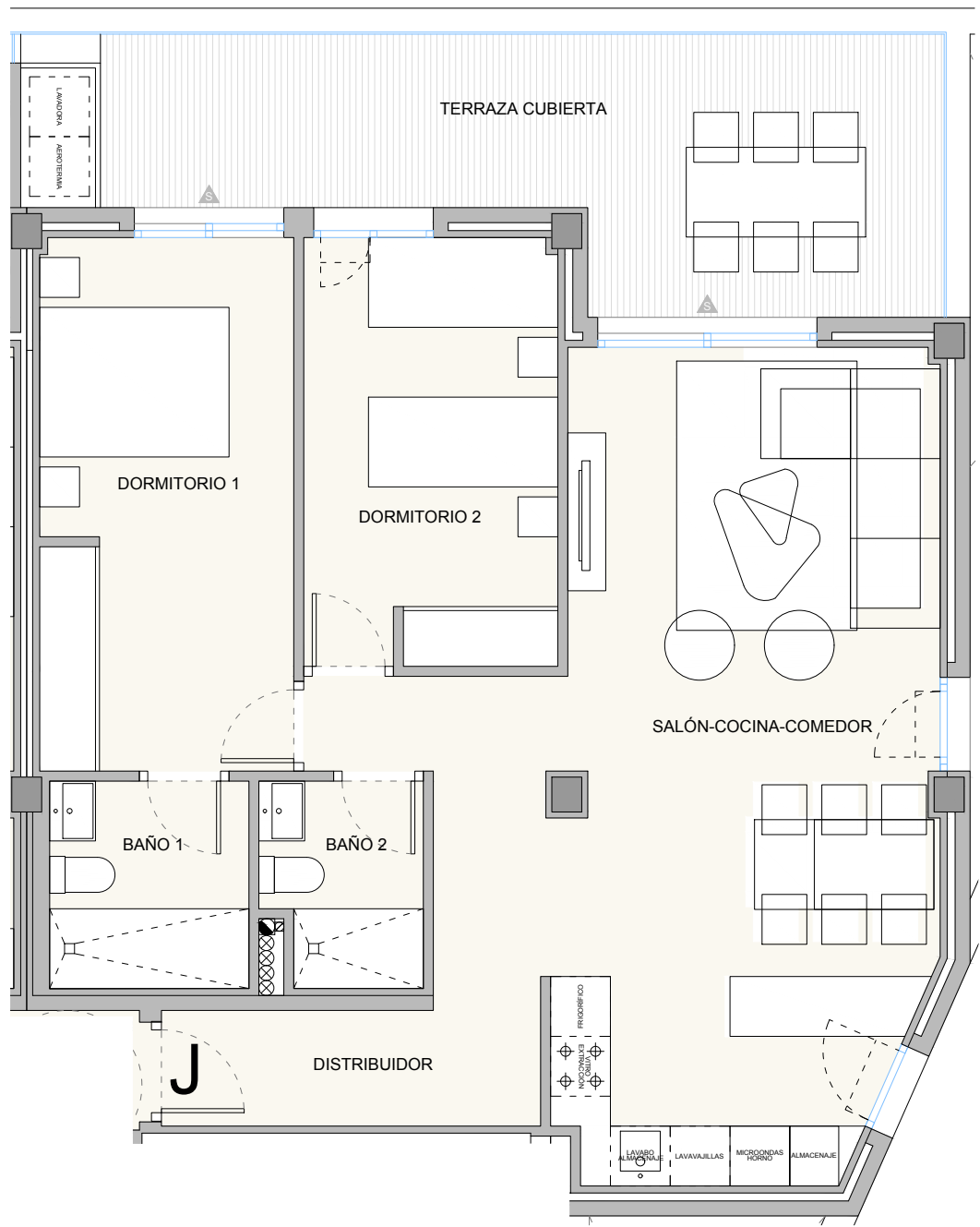
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA J

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	9,63 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	30,62 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,16 m2
BAÑO 2	3,15 m2
TERRAZA CUBIERTA	20,06 m2
SUP. UTIL TOTAL	90,07 m2
SUP. CONSTRUIDA	84,64 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	106,64 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 79,21 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 96,35 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA J



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

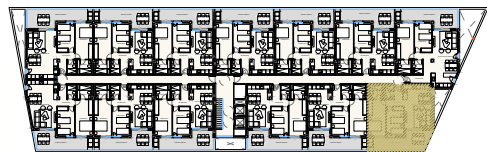


ARENAS DE
SANLÚCAR

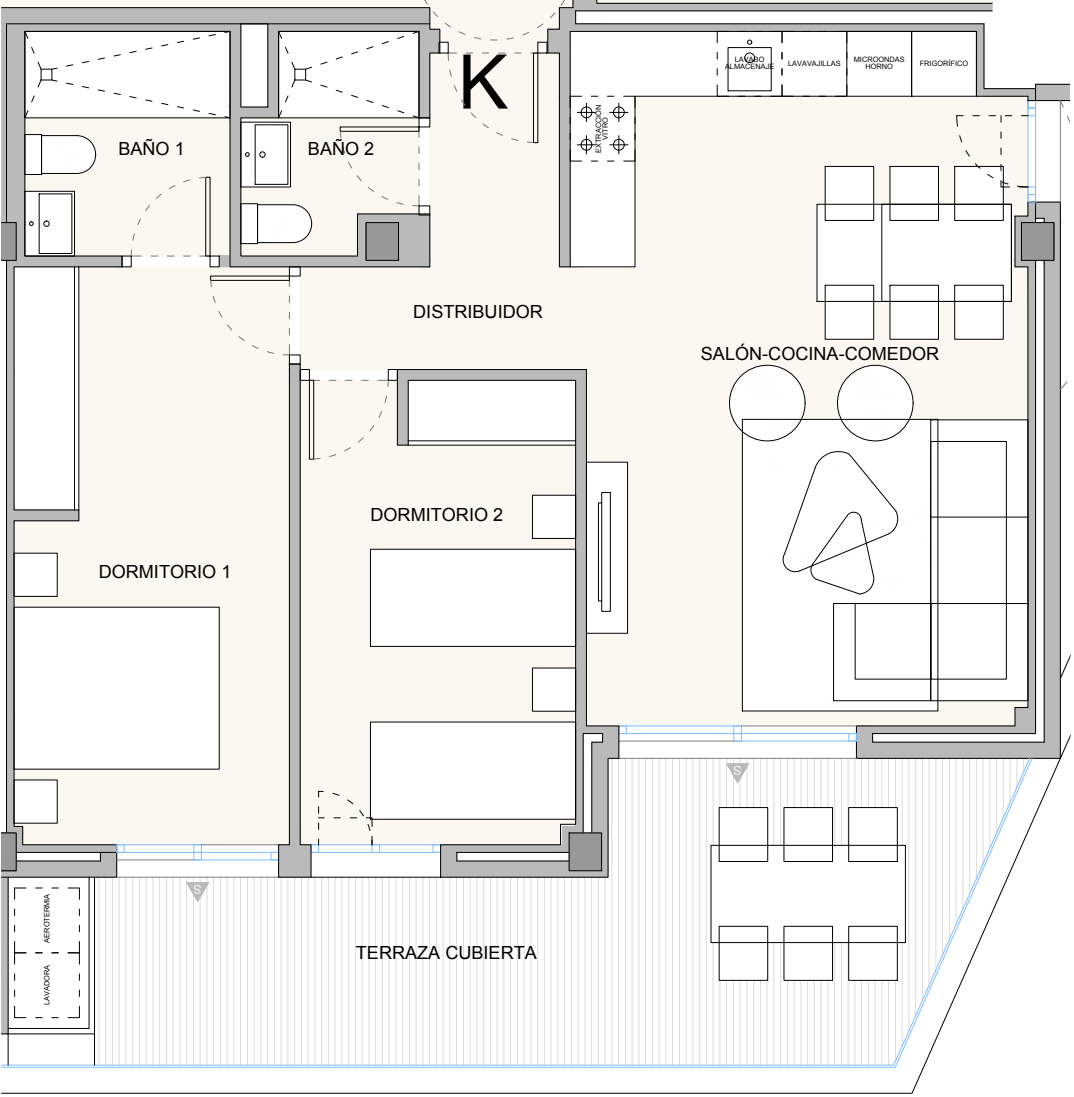
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA K

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	4,89 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26,25 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	2,93 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,97 m2
SUP. UTIL TOTAL	81,45 m2
SUP. CONSTRUIDA	73,05 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	93,09 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 68,73 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 84,11 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA K



0 1 2 3 4 5 m

PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES



Promotor: FENAI DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

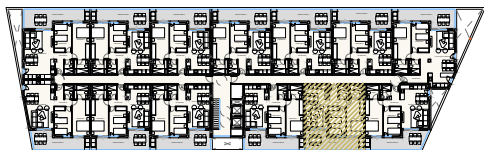


ARENAS DE SANLÚCAR

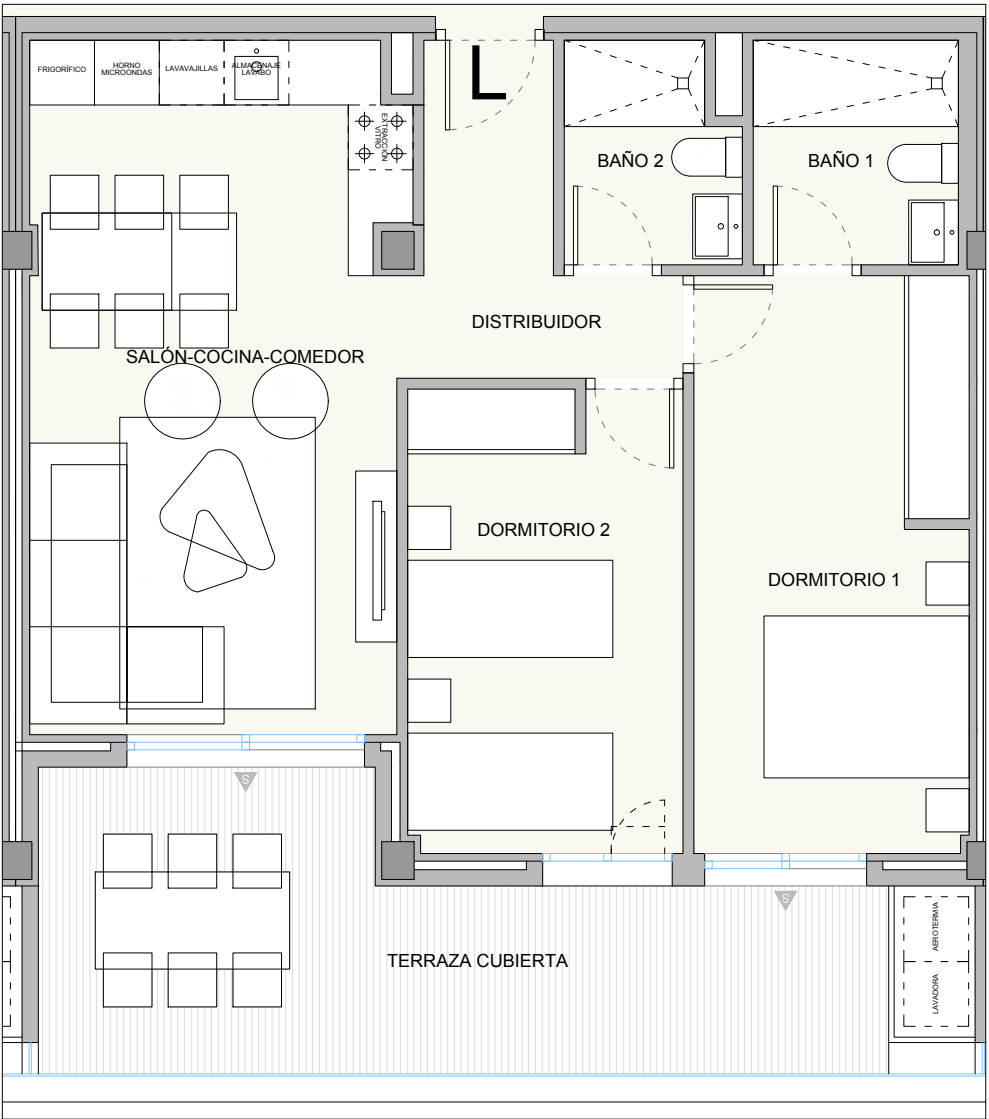
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA L

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	3,96 m2
BAÑO 2	3,15 m2
TERRAZA CUBIERTA	18,53 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,01 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,46 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,48 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,14 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA L



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



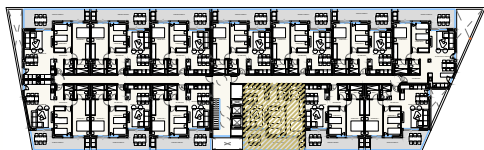


ARENAS DE
SANLÚCAR

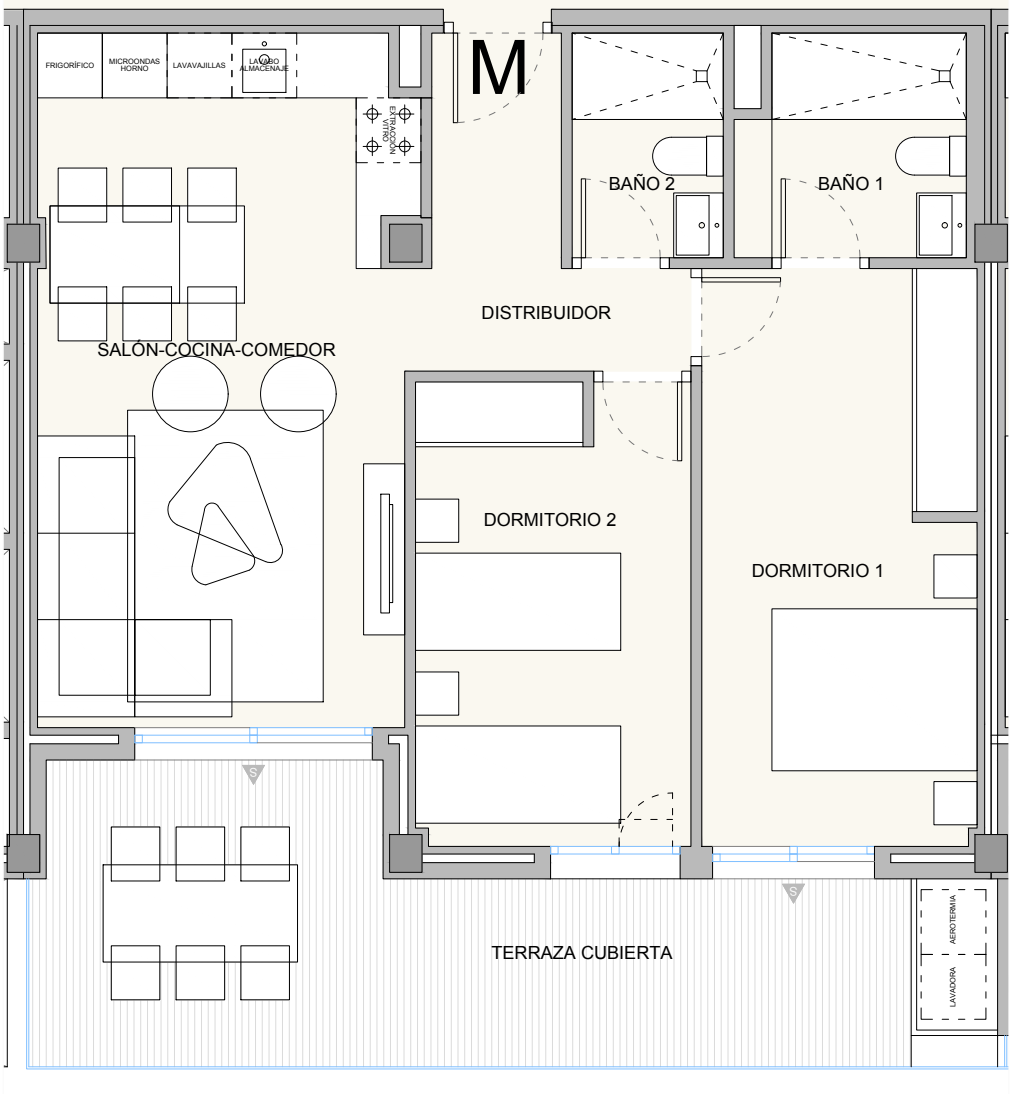
PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA M

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	13,57 m2
DORMITORIO 2	10,88 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
TERRAZA CUBIERTA	19,04 m2
SUP. UTIL TOTAL	77,52 m2
SUP. CONSTRUIDA	67,71 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	86,92 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 64,33 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 78,54 m2



PLANTA SEGUNDA / VIVIENDA M



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

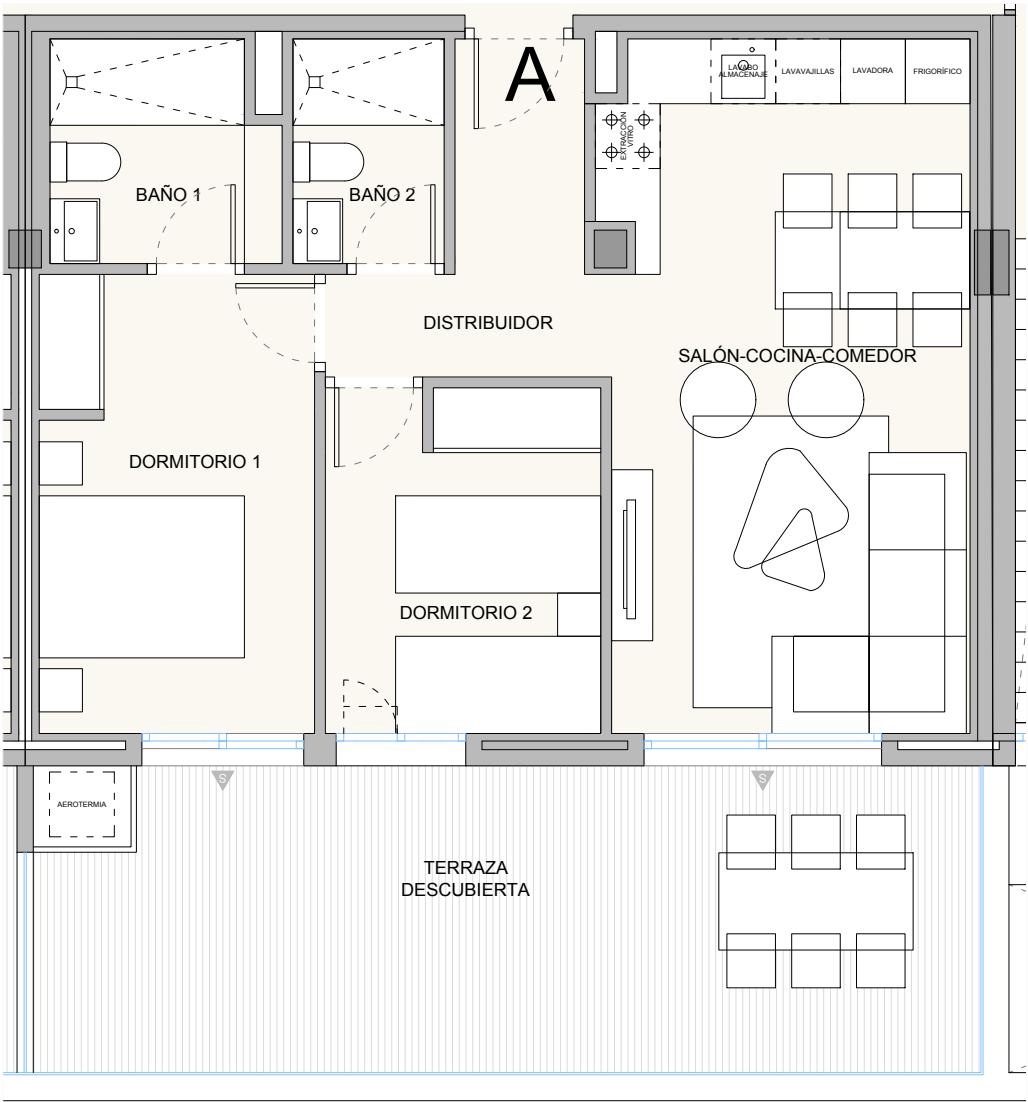
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA A

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	10,78 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
SUP. UTIL TOTAL	52,43 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,16 m2
SUP. CONSTRUIDA	62,38 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	69,04 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 57,67 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,38 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA A



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

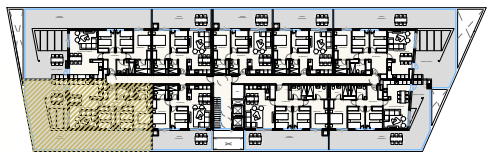


ARENAS DE SANLÚCAR

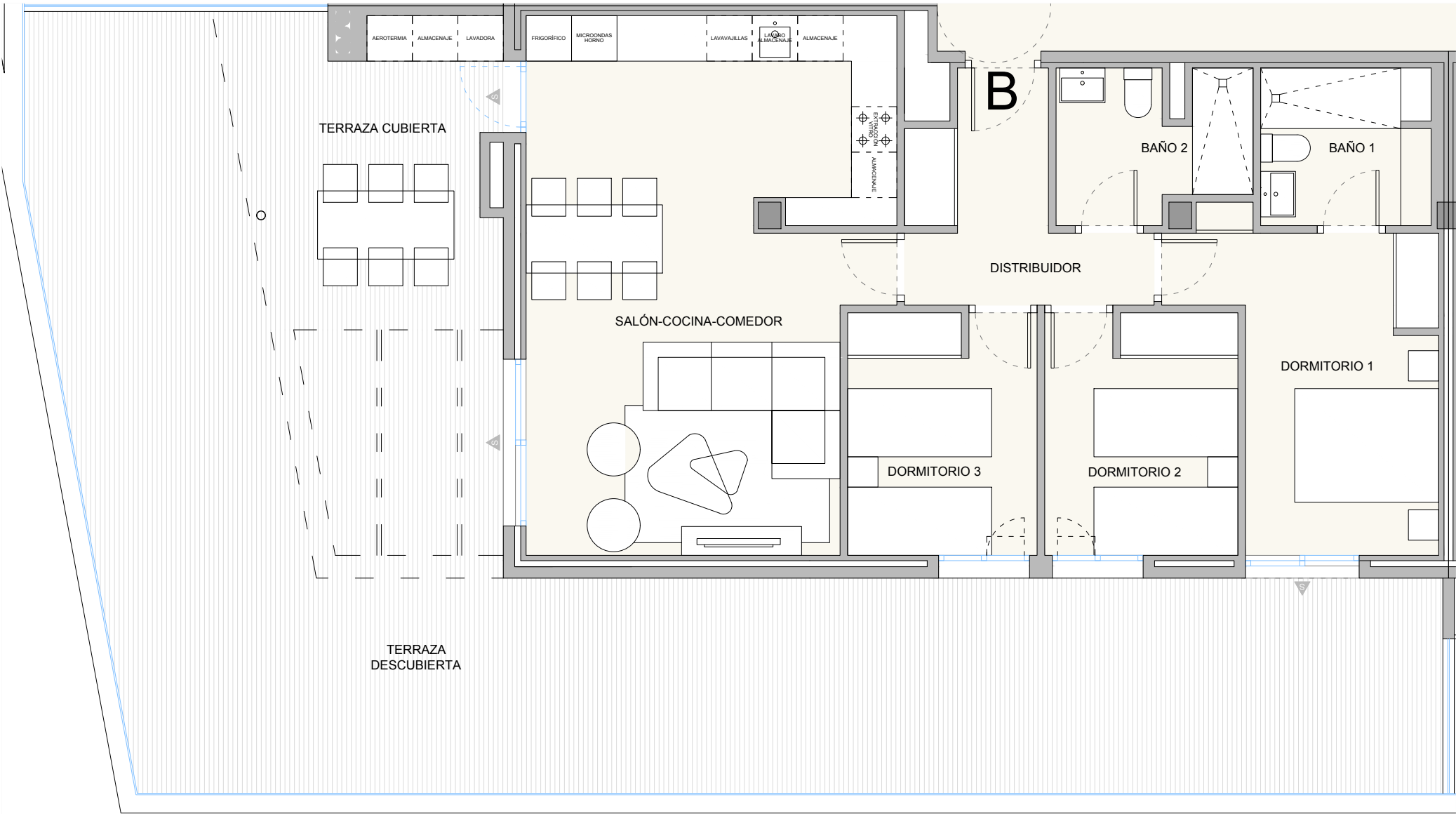
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA B

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	6,71 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	32,03 m2
DORMITORIO 1	12,13 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
DORMITORIO 3	7,94 m2
BAÑO 1	4,64 m2
BAÑO 2	4,61 m2
TERRAZA CUBIERTA	14,09 m2
SUP. UTIL TOTAL	90,95 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	79,88 m2
SUP. CONSTRUIDA	89,37 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	107,11 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 83,78 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 96,78 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA B



PROMUEVE

FENAIS
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAIS DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAIS DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



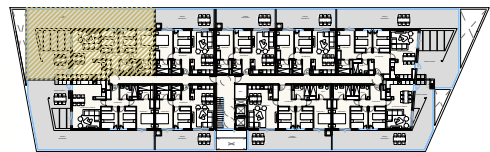
ARENAS DE
SANLÚCAR

PLANTA ÁTICO / VIVIENDA C

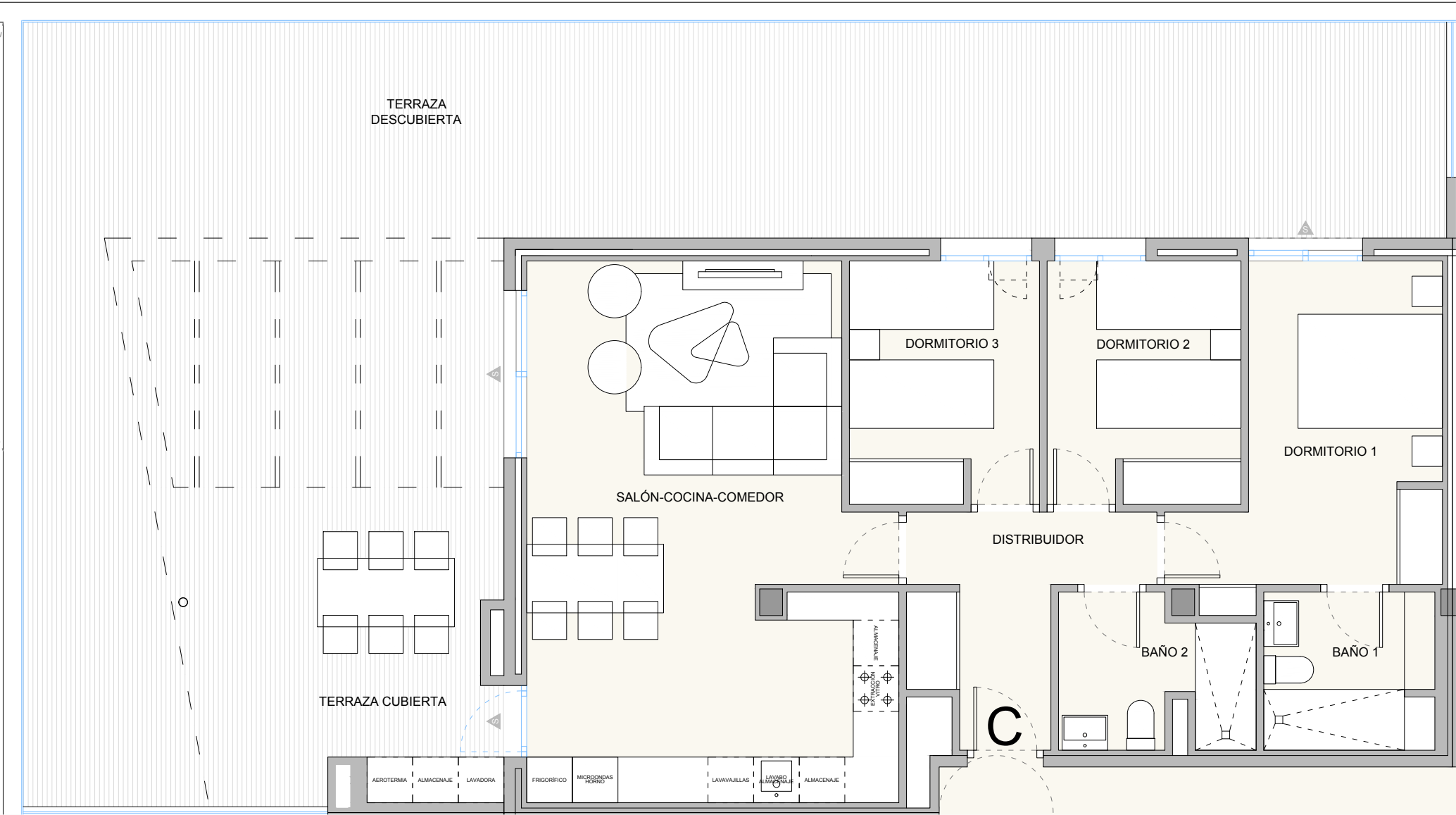
SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	6,71 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	32,03 m2
DORMITORIO 1	12,13 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
DORMITORIO 3	7,94 m2
BAÑO 1	4,65 m2
BAÑO 2	4,61 m2
TERRAZA CUBIERTA	17,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	93,63 m2

TERRAZA DESCUBIERTA	82,54 m2
SUP. CONSTRUIDA	89,37 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	108,98 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 83,79 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 98,47 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA C



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

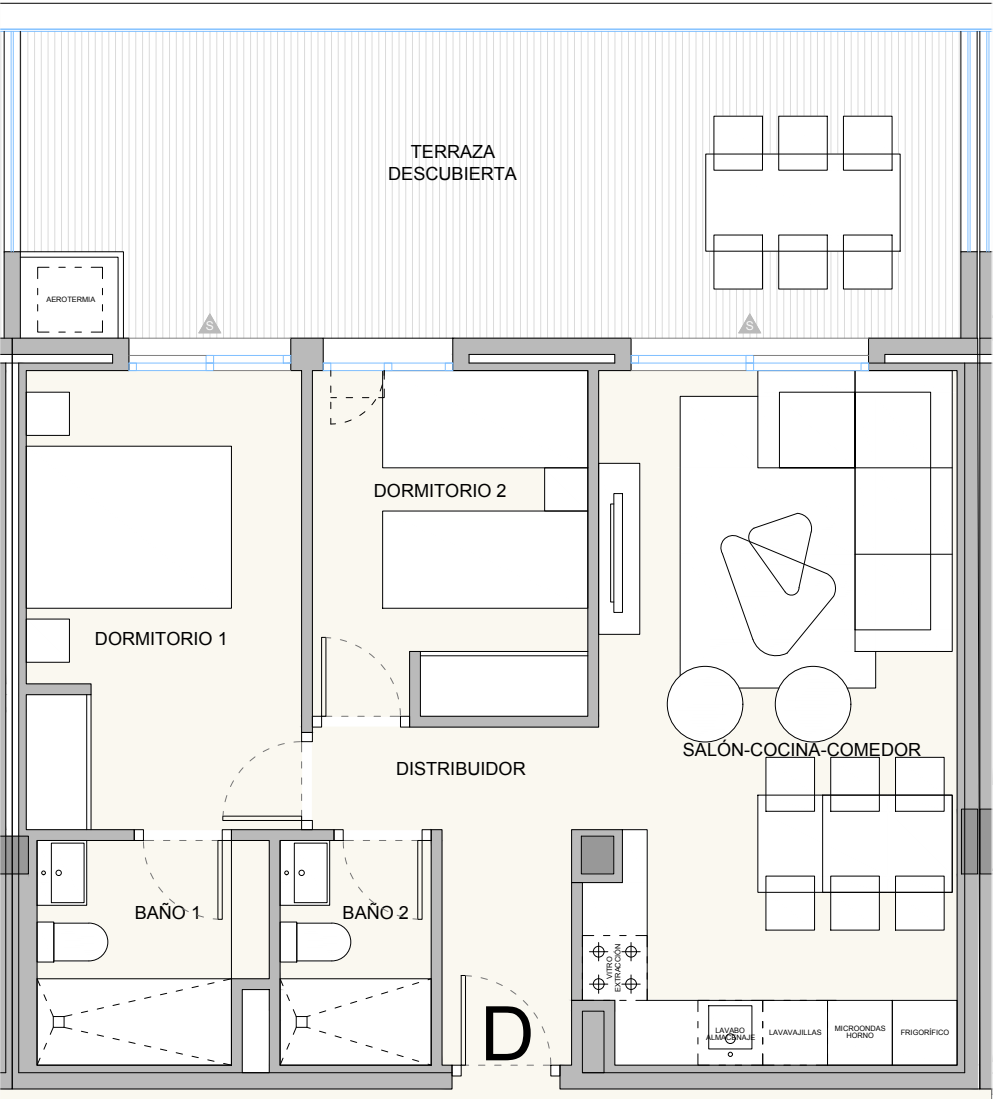
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA D

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	10,78 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	2,91 m2
SUP. UTIL TOTAL	52,43 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	23,97 m2
SUP. CONSTRUIDA	62,11 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	68,74 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 57,67 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,11 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA D



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

PLANTA ÁTICO / VIVIENDA E

SUPERFICIES ÚTILES

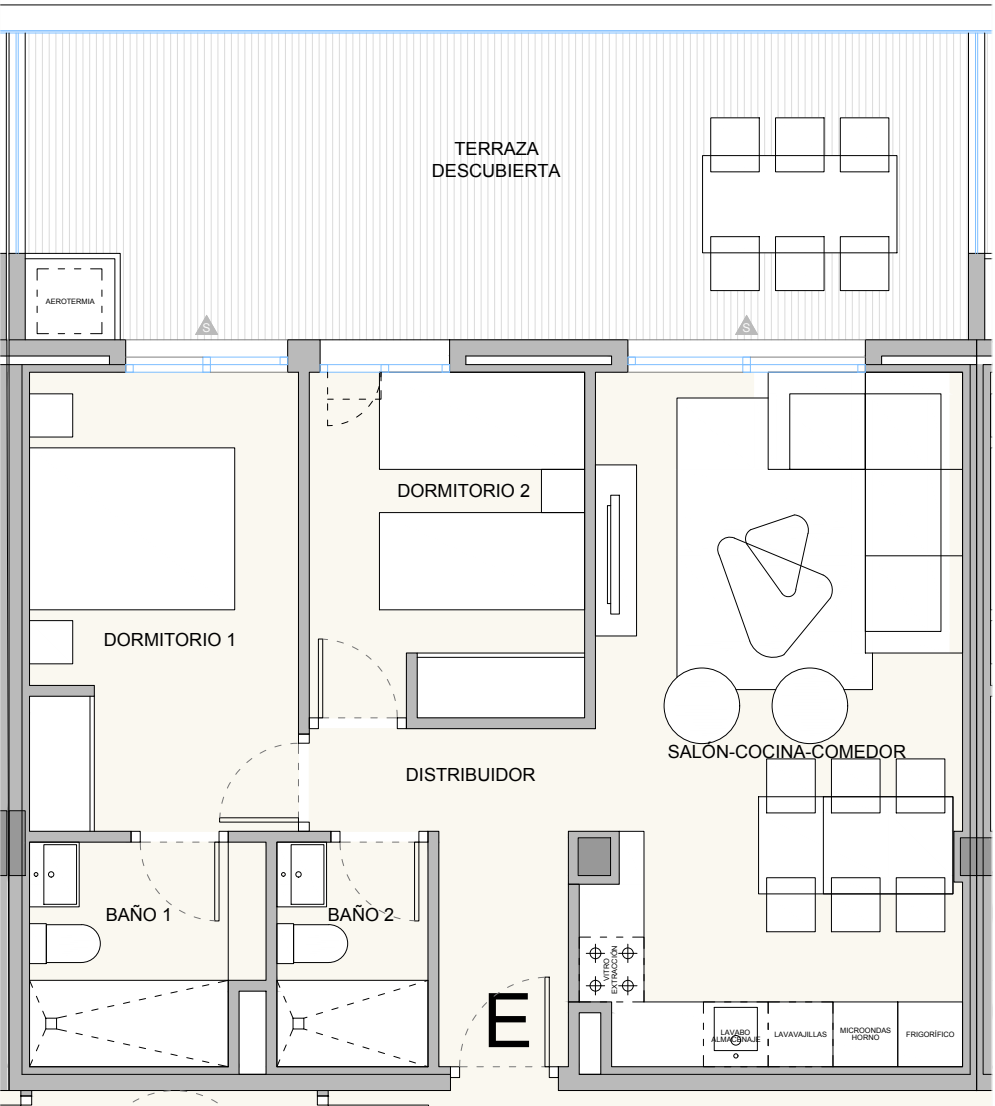
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,79 m2
DORMITORIO 1	10,52 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
BAÑO 1	4,27 m2
BAÑO 2	2,91 m2
SUP. UTIL TOTAL	52,72 m2

TERRAZA DESCUBIERTA	24,10 m2
SUP. CONSTRUIDA	62,17 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	68,81 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 57,99 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,38 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA E



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.

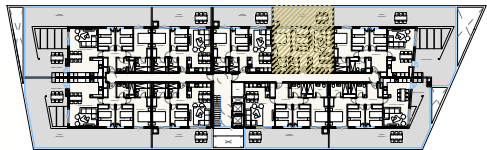


ARENAS DE SANLÚCAR

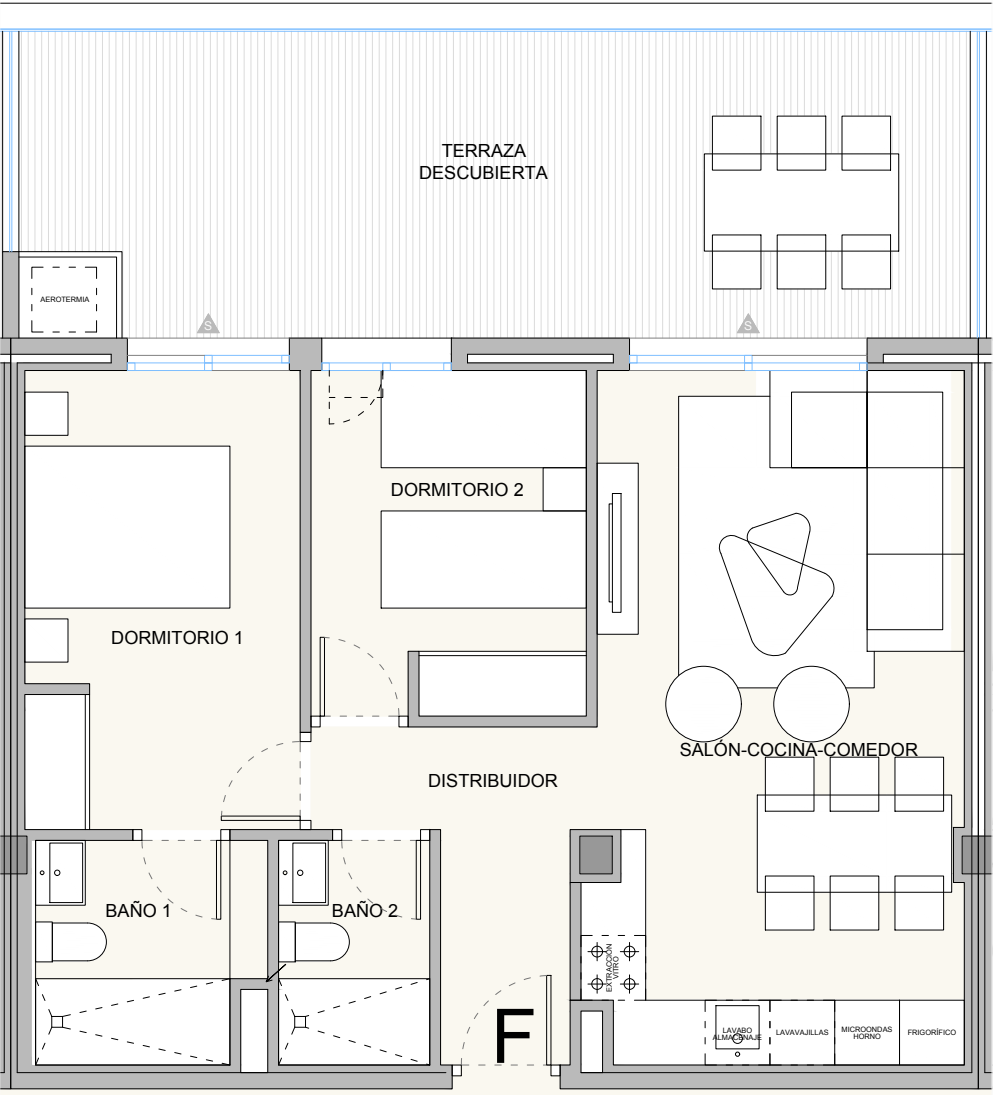
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA F

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	5,13 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	21,31 m2
DORMITORIO 1	10,78 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
BAÑO 1	4,21 m2
BAÑO 2	2,91 m2
SUP. UTIL TOTAL	52,43 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	24,26 m2
SUP. CONSTRUIDA	62,11 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	68,74 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 57,67 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 62,11 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA F



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



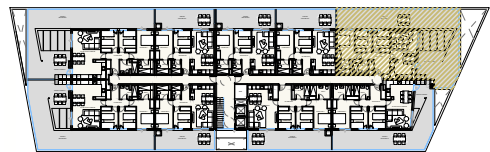
ARENAS DE
SANLÚCAR

PLANTA ÁTICO / VIVIENDA G

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	10,52 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26,27 m2
DORMITORIO 1	12,43 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
DORMITORIO 3	7,94 m2
BAÑO 1	4,20 m2
BAÑO 2	4,04 m2
TERRAZA CUBIERTA	14,45 m2
SUP. UTIL TOTAL	87,95 m2

TERRAZA DESCUBIERTA	84,98 m2
SUP. CONSTRUIDA	86,86 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	104,38 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 80,85 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 94,32 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA G



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES



Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

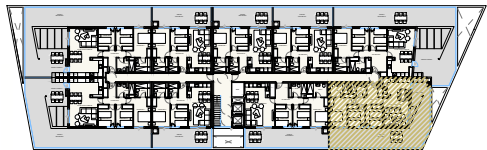
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA H

SUPERFICIES ÚTILES

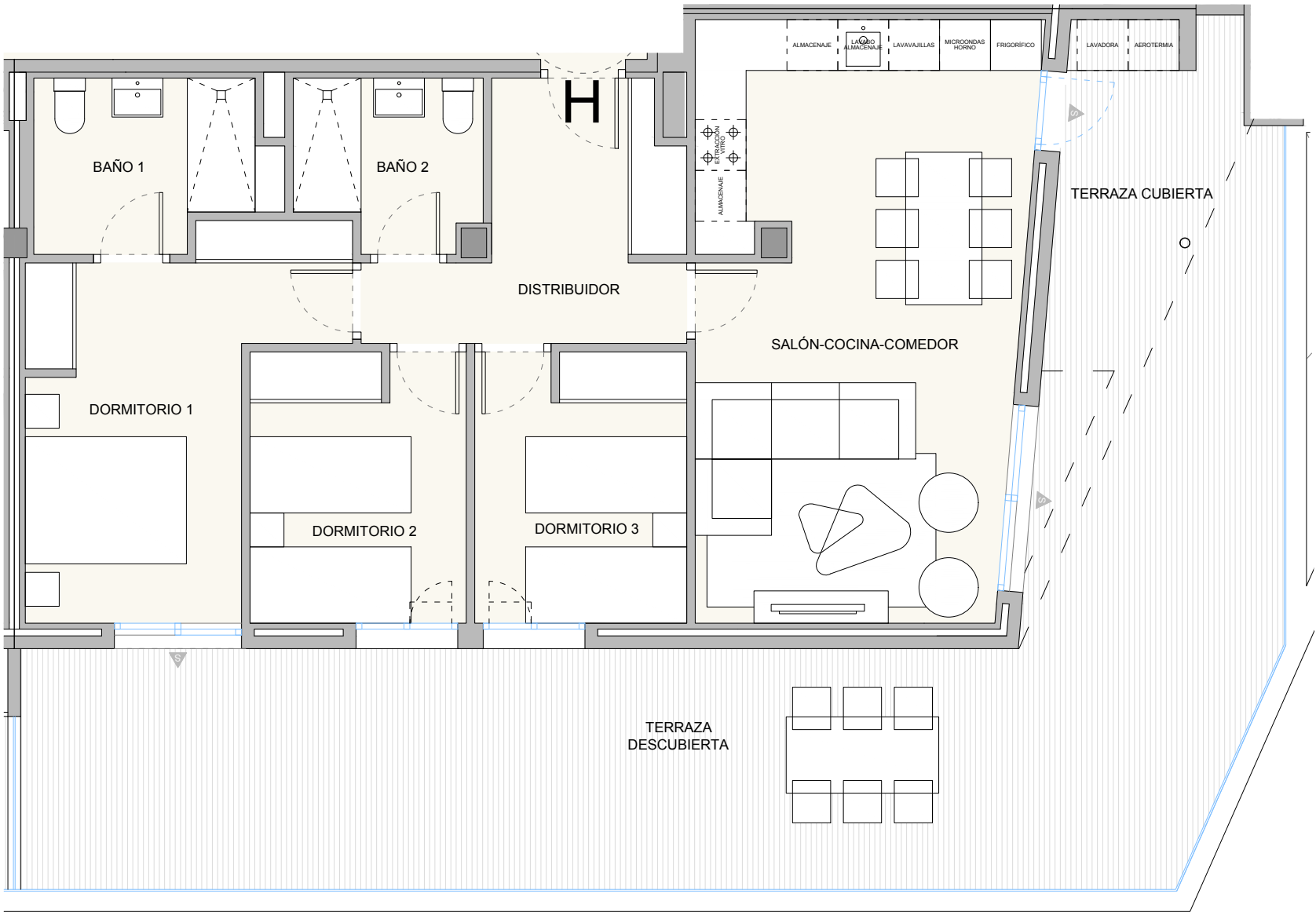
DISTRIBUIDOR	8,36 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	27,01 m2
DORMITORIO 1	12,95 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
DORMITORIO 3	7,94 m2
BAÑO 1	5,31 m2
BAÑO 2	4,14 m2
TERRAZA CUBIERTA	7,46 m2
SUP. UTIL TOTAL	81,27 m2

TERRAZA DESCUBIERTA	53,27 m2
SUP. CONSTRUIDA	86,47 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	100,32 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 81,19 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 90,65 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA H



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE
SANLÚCAR

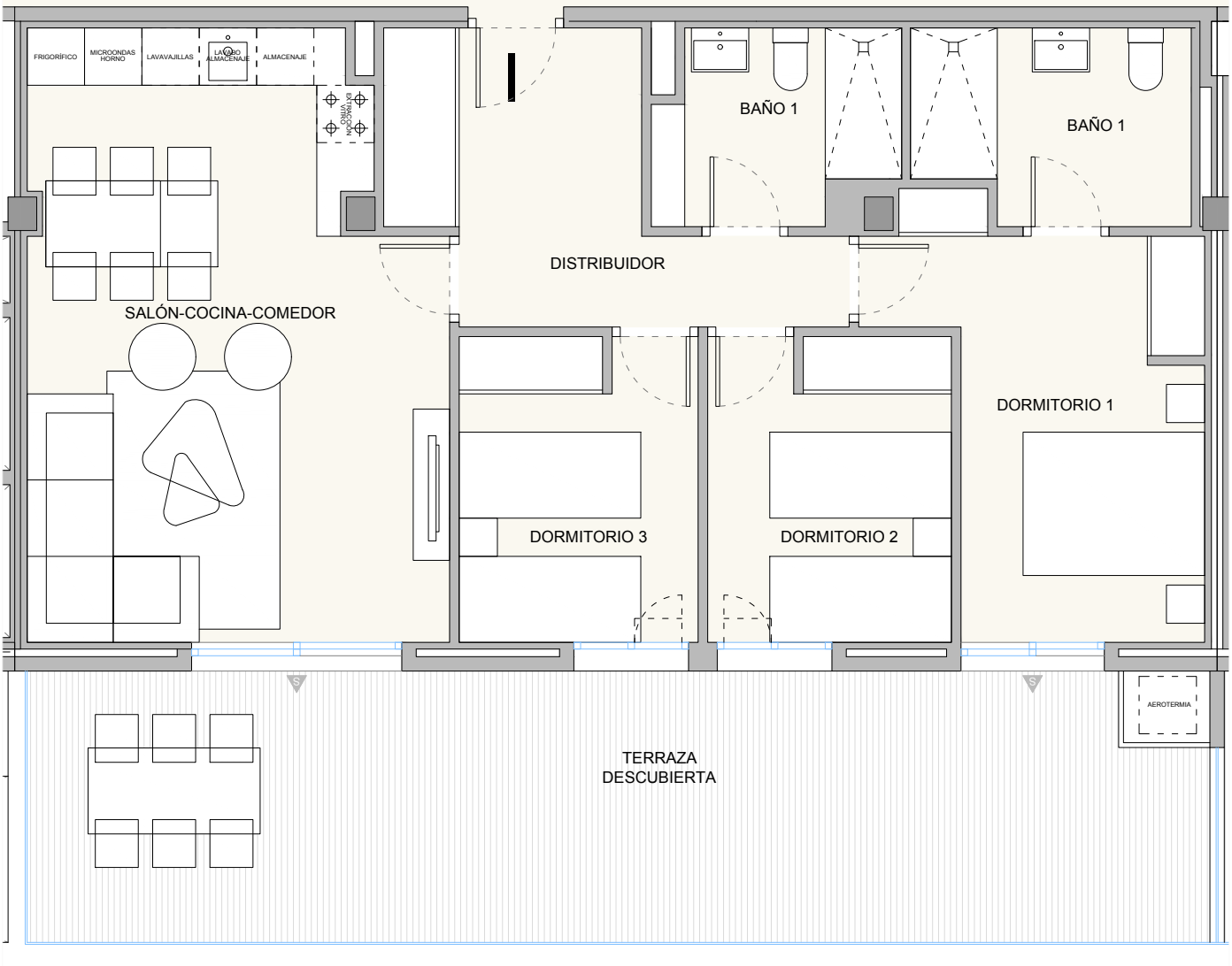
PLANTA ÁTICO / VIVIENDA I

SUPERFICIES ÚTILES	
DISTRIBUIDOR	9,68 m2
SALÓN-COMEDOR-COCINA	26,28 m2
DORMITORIO 1	12,26 m2
DORMITORIO 2	8,10 m2
DORMITORIO 3	7,94 m2
BAÑO 1	5,66 m2
BAÑO 2	4,77 m2
SUP. UTIL TOTAL	74,69 m2
TERRAZA DESCUBIERTA	34,38 m2
SUP. CONSTRUIDA	86,60 m2
SUP. CONSTRUIDA con p.p. de z.c.	95,85 m2

SUPERFICIE CONFORME R.D. 218/2015
SUPERFICIE ÚTIL: 82,16 m2
SUPERFICIE CONSTRUIDA: 86,60 m2



PLANTA ÁTICO / VIVIENDA I



PROMUEVE

FENAI
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2015]. OFERTA VALIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.



ARENAS DE SANLÚCAR

MEMORIA DE CALIDADES

ESTRUCTURA, FACHADAS Y ALBAÑILERÍA

Cimentación y Estructura de hormigón armado. Cerramiento exterior de fachada de ladrillo enfoscado y pintado, cámara de aire, aislamiento termo acústico y trasdosado con perfilera de acero galvanizado y placas de yeso laminadas. Tabiquería interior con perfilera de acero galvanizado con aislamiento de lana mineral y placas de yeso laminadas. Separación entre viviendas con medio pie de ladrillo perforado con trasdosado a ambas caras con perfilera de acero galvanizado, aislamiento de lana mineral y placas de yeso laminadas.

CARPINTERÍA

Ventanas y ventanales en aluminio lacado, con rotura de puente térmico y vidrios con cámara y doble acristalamiento. Persianas de aluminio en salón y dormitorios, lacadas en el mismo color de la carpintería. Puerta blindada en acceso a vivienda, con cerradura de seguridad. Puertas interiores con terminación lacada en blanca. Armarios empotrados con las puertas a juego con la carpintería interior de la vivienda.

Instalación de energía agua caliente sanitaria mediante aerotermia. Preinstalación de aire acondicionado, realizada con conductos.

ELECTRICIDAD

Instalación preparada para grado de electrificación elevada. Mecanismos eléctricos de marca de primera calidad. Puntos de luz conmutados en todos los dormitorios y pasillos.

TELECOMUNICACIONES

Viviendas adaptadas a la normativa vigente de telecomunicaciones.

PAVIMENTOS INTERIORES Y EXTERIORES

La solería interior de las viviendas será de gres porcelánico en diferentes acabados o suelo laminado flotante. Terrazas y zonas exteriores privativas: pavimento cerámico antideslizante. Terrazas con punto de luz y enchufe. Punto de agua en las terrazas de planta baja y ático.

REVESTIMIENTOS

Pintura plástica lisa en todas las dependencias excepto en cocinas en las que se utiliza material cerámico. En baños y aseos se combinarán paños con pintura lisa y otros con material cerámico en diferentes tonos de acabado.

Tubería interior de agua fría y caliente en polietileno reticulado o tubo multicapa. Desagües de aparatos y saneamientos en PVC. Sanitarios de porcelana vitrificada blanca de primera calidad con grifería cromada monomando.

ZONAS COMUNES

Urbanización privada delimitada con cerramiento perimetral y video portero, con zonas ajardinadas con riego automatizado e iluminación mediante columnas y balizas. Piscina al aire libre con aseos. Portal con revestimientos pétreos o cerámicos de primera calidad. Decoración de los portales según las indicaciones del Arquitecto director de obras. Ascensores con puertas automáticas en acero inoxidable, adaptado a minusválidos. Puerta de entrada de apertura al garaje general motorizada. Terminación del suelo del garaje y de los trasteros en hormigón pulido. Puerta de entrada de apertura al garaje general motorizada, con accionamiento mediante mando a distancia y llave. Terminación del suelo del garaje y de los trasteros en hormigón pulido. Paredes y plazas de garaje marcadas con pintura según la normativa vigente. Llaves amaestradas para vivienda y portal, puerta de garaje y zonas comunes.



PROMUEVE

FENAI S
DIRECTORSHIP S. L.

PROYECTAN

ardytek



AURIS
ESTUDIO

COMERCIALIZA

ALEGRA
HOMES

Promotor: FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. C.I.F. B-88505292. Promoción en proyecto de construcción. Toda la información gráfica y escrita del presente documento podrá experimentar variaciones por parte de la promotora administración y/o dirección facultativa, no constituyendo documentación contractual. Los materiales descritos en la memoria de calidades podrán sufrir modificaciones por parte de la dirección facultativa siempre que, a juicio de esta, no perjudique la calidad de las viviendas. El consumidor tiene derecho a que se le entregue copia del documento informativo abreviado en la oficina de ventas y en la sede central de FENAI S DIRECTORSHIP, S.L. sita en Calle Foronda 4 Puerta B, Madrid. [Decreto 218/2005]. OFERTA VÁLIDA HASTA FIN DE EXISTENCIAS. Mobiliario, decoración y jardinería no incluidos en la oferta. Las cantidades entregadas a cuenta de la vivienda hasta la terminación de esta serán garantizadas conforme a la Ley. La promoción se compone 48 viviendas, garajes y trasteros, piscina y zonas verdes. Las imágenes incluidas en este documento son reproducciones infográficas realizadas por ordenador, por lo que pueden existir diferencias entre las mismas y la realidad.